## सार्वजनिक सूचना
(जिस किसी का भी इससे संबंध हो)

मै. स्टैन्जा डेवलपर्स एंड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., पानीपत के विरुद्ध माननीय ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली (ऋण वसूली अधिकरण-III का अतिरिक्त प्रभार) द्वारा यथा स्थिति आदेश

माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-I (अतिरिक्त प्रभार ऋण वसूली अधिकरण-III), ने अंतरण/अपील/1/2023 में आदेश तिथि 24.05.2023 के माध्यम से आर.सी नं. 249/2016 एवं 251/2016 में विद्वान वसूली अधिकारी-I, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली के आदेश तिथि 20.04.2023 के विरुद्ध चयनित अपील में (**मै. स्टैन्जा डेवलपर्स एंड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि.**) की सम्पत्ति के संदर्भ में यथास्थिति बनाये रखने का निर्देश दिया है।

यदि कोई व्यक्ति **मै. स्टैन्जा डेवलपर्स एंड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.** की ऐसी सम्पत्ति का खरीद-फरोख्त करते हैं तो ऐसा वे अपने स्वयं की जोखिम एवं परिणामों पर करेंगे।

प्राधिकृत अधिकारी
एसेट्स केयर एंड रीकन्स्ट्रक्शन एण्टरप्राईजेज लि.

## नीरज इस्पात इंडस्ट्रीज लिमिटेड
**CIN: L27106DL1985PLC021811**
पंजी. कार्या. 5140-41/32, चौधरी मार्केट, गली पेटी वाली, सदर बाजार, दिल्ली-110066
कार्पोरेट कार्यालयः 19, जी.टी.रोड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002
ईमेलः nirajispatindustries@gmail.com, वेबसाइटः www.nirajispat.in
फोन नं. 011-23551821, 011-64581675

भाग 1
(रु. लाख में)

| | विवरण (नीचे टिप्पणी देखें) | समाप्त तिमाही (31.03.2023) (अंकेक्षित) | तिथि तक वर्ष के आंकडे (31.3.2023) (अंकेक्षित) | समाप्त तिमाही (31.03.2022) (अंकेक्षित) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | परिचालनों से कुल आय | 121.89 | 627.38 | 126.51 |
| 2 | अवधि के लिये शुद्ध लाभ/(हानि) (कर,विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पूर्व*) | 40.62 | 222.77 | 12.25 |
| 3 | कर से पूर्व अवधि के लिये शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद*) | 40.62 | 222.77 | 12.25 |
| 4 | कर से बाद अवधि के लिये लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद) | 30.71 | 166.80 | 9.26 |
| 5 | अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु कर के बाद) लाभ/(हानि) एवं व्यापक आय (कर के बाद) से शामिल) | 30.71 | 166.80 | 9.26 |
| 6 | इक्विटी शेयर पूँजी | 60.00 | 60.00 | 60.00 |
| 7 | आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित को छोड़कर) जैसा कि पूर्व वर्ष के अंकेक्षित तुलन पत्र में दर्शाया गया है | - | - | - |
| 8 | आय प्रति शेयर (रु. 10/-प्रति का) (जारी तथा अवरुद्ध प्रचालनों के लिए) | | | |
| | 1. मूल | 5.12 | 27.80 | 1.54 |
| | 2. तरल | 5.12 | 27.80 | 1.54 |

टिप्पणीः
1. उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास दाखिल की गई तिमाही वित्तीय परिणामों के सम्पूर्ण विवरण प्रारूप का सार है। तिमाही वित्तीय परिणामों का सम्पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज तथा सूचीबद्ध सत्ता की वेबसाइटों पर उपलब्ध है।
2. लेखा नीतियों में परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ/हानि, कुल व्यापक आय अथवा किसी अन्य संबंधित वित्तीय मदों पर प्रभाव को फुट नोट द्वारा उद्घाटित किया जायेगा।
3. # जो भी लागू हो, इंड-एएस नियमावली/एएस नियमावली के अनुसार विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों को लाभ तथा हानि के विवरण में समायोजित किया गया है।

नीरज इस्पात इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिये
हस्ता/-
नामः चैतन्य चौधरी
पदनामः निदेशक एवं सीईओ
DIN:06813394
तिथिः 26.05.2023

## निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड
**CIN: L65999DL1986PLC024493**
पंजीकृत कार्यालयः 3रा तल, पूर्वी और केन्द्रीय विंग, 124 थापर हाउस, नई दिल्ली- 110001 फोनः 011-6400323
वेबः www.nikkiglobal.com, ई-मेलः ngfltd@rediffmail.com

**31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही/वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम**

सभी राशियां लाखों में

| क्र. सं. | विवरण | 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही/वर्ष | 31 मार्च, 2023 तक वर्ष दर आंकड़े | मार्च, 2022 पूर्व वर्ष में समाप्त अनुरूप तिमाही |
|---|---|---|---|---|
| 1. | प्रचालनों से कुल आय | 15.44 | 16.37 | 0.22 |
| 2. | अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, स्वीकार्य और असाधारण मदों से पूर्व) | 11.50 | 2.35 | (1.46) |
| 3. | कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (स्वीकार्य और असाधारण के बाद) | 11.50 | 2.35 | (1.46) |
| 4. | कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (स्वीकार्य और असाधारण मदों के बाद) | 11.14 | 1.99 | (1.46) |
| 5. | अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि (कर के बाद) के लिए लाभ/(हानि) तथा अन्य व्यापक आय (कर के बाद) को शामिल करके] | 11.14 | 1.99 | (1.46) |
| 6. | इक्विटी शेयर पूंजी | 341.97 | 341.97 | 341.97 |
| 7. | आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त) | 0.00 | (194.10) | 0.00 |
| 8. | 10/- रु. प्रति के आय प्रति शेयर (जारी एवं बंद प्रचालनों के लिए) | 0.03 | 0.06 | 0.00 |
| 1. | मूलः | | | |
| 2. | तनुकृतः | | | |

टिप्पणीः
ए) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीकरण तथा अन्य प्रकृटीकरण अपेक्षांए) विनियमनों, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत शेयर बाजार में दाखिल तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का संपूर्ण विवरण शेयर बाजार की वेबसाईटों और सूचीबद्ध प्रविष्टि पर उपलब्ध हैं।

कृते निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड
हस्ता/-
राजेश कुमार पांडे
(प्रबंध निदेशक)
स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 26.05.2023
DIN :(09745776)

## SHIVKAMAL IMPEX LIMITED
Regd. Office: Ground Floor, Block-P-7, Green Park (Extn.) New Delhi-110016
Tel: 011-26192964, e-mail: siv_kamal@yahoo.com, info@shivkamalimpex.com
Website: www.shivkamalimpex.com CIN: L52110DL1985PLC019893

**Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2023**

(Rs. In lakhs)

| Sl. No. | Particulars | Quarter ended 31.03.2023 (Audited) | Quarter ended 31.03.2022 (Audited) | Year ended 31.03.2023 (Audited) | Year ended 31.03.2022 (Audited) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Total Income from Operations | 7.85 | 6.72 | 33.51 | 31.41 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | (1.97) | 2.87 | 13.53 | 19.27 |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (1.97) | 2.87 | 13.53 | 19.27 |
| 4. | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (1.51) | 2.17 | 10.13 | 14.42 |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | (1.51) | 2.17 | 10.13 | 14.42 |
| 6. | Paid up Equity Share Capital | 100.56 | 100.56 | 100.56 | 100.56 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in Audited Balance Sheet | - | - | 556.54 | 546.41 |
| 8. | Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (not annualized for quarter) Basic | Rs. (0.15) | Rs. 0.21 | Rs. 1.01 | Rs. 1.43 |
| | Diluted | Rs. (0.15) | Rs. 0.21 | Rs. 1.01 | Rs. 1.43 |

Notes:
1. The above is an extract of detailed format of Audited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results is available on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and Company's Website at www.shivkamalimpex.com.
2. The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the company at their respective Meeting(s) held on 27-05-2023.

By the Order of the Board
For Shivkamal Impex Limited
Sd/-
Manu Jain
(Director)
Place: New Delhi
Date: 27.05.2023

## हिसार मेटल इंड्स्ट्रीज लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः नियर इंडस्ट्रियल डेवलपमेंट कॉलोनी, दिल्ली रोड, हिसार-125005 (हरियाणा)
ईमेलः info@hisarmetal.com; वेबसाइटः www.hisarmetal.com
फोनः (01662) 220067, 220367, 220738, फैक्सः (01662) 220265
CIN: L74899HR1990PLC030937

**31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणाम**
(रू. लाखों में निर्दिष्ट को छोड़कर)

| | विवरण | समाप्त तिमाही 31.03.2023 (अंकेक्षित) | समाप्त तिमाही 31.12.2022 (अनंकेक्षित) | समाप्त तिमाही 31.03.2022 (अंकेक्षित) | समाप्त वर्ष 31.03.2023 (अंकेक्षित) | समाप्त वर्ष 31.03.2022 (अंकेक्षित) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | प्रचालनों से कुल आय (अन्य आय सहित) | 5935 | 5940 | 6680 | 27683 | 23845 |
| 2 | अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवादात्मक और/व असाधारण मदों से पूर्व) | 232 | 323 | 628 | 1557 | 1622 |
| 3 | कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (अपवादात्मक और/व असाधारण मदों के बाद) | 232 | 323 | 628 | 1557 | 1622 |
| 4 | कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (अपवादात्मक और/व असाधारण मदों के बाद) | 104 | 241 | 462 | 1095 | 1206 |
| 5 | अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल] | 104 | 241 | 462 | 1095 | 1206 |
| 6 | इक्विटी शेयर पूंजी | 540 | 540 | 540 | 540 | 540 |
| 7 | रिजर्व्स (पुनर्मुल्यांकन रिजर्व्स को छोडकर) जैसा कि अंकेक्षित बैलेंस शीट में दिखाया गया है | | | | 4885 | 3844 |
| 8 | प्रति शेयर आय (रू. 10/- प्रत्येक) (चालू और बंद प्रचालनों के लिए) बेसिक एवं डायल्यूटिड | 1.93 | 4.46 | 8.56 | 20.28 | 22.33 |

नोट्सः
1) ऊपरोक्त सेबी (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अनुसार, स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दर्ज की गई 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विस्तृत प्रारूप का उद्धरण है। अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का सम्पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट (www.bseindia.com व www.nseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट (www.hisarmetal.com) पर उपलब्ध है।
2) निदेशक मंडल ने आज यानि 27 मई, 2023 को आयोजित अपनी बैठक में वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए प्रत्येक रू 10 के इक्विटी शेयरों पर @10% यानि रू 1/- प्रति शेयर के लाभांश सिफारिश की है जो कि वार्षिक आम बैठक में सदस्यों के अनुमोदन के अधीन है।

कृते और निदेशक मंडल की ओर से
हस्ता/-
(अभिराम तायल)
प्रबंध निदेशक
DIN 00081453
स्थान : हिसार (हरियाणा)
दिनांकः 27 मई, 2023

## KDDL LIMITED
(CIN : L33302HP1981PLC008123)
Regd. Office: Plot No. 3, Sector – III, Parwanoo, Distt. Solan (H.P.) - 173220
Tel.: +91 172 2548223 / 24 Fax : +91 172 2548302
Website: www.kddl.com Email id: investor.complaints@kddl.com

**STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31 MARCH, 2023**

(Rs. in Lakhs except earnings per share)

| S. No. | Particulars (Refer notes below) | Standalone Quarter ended 31 March, 2023 (Audited) | Standalone Correspond-ing Quarter ended 31 March, 2022 (Audited) | Standalone Year to date figures for the current period ending 31 March, 2023 (Audited) | Consolidated Quarter ended 31 March, 2023 (Audited) | Consolidated Correspond-ing Quarter ended 31 March, 2022 (Audited) | Consolidated Year to date figures for the current period ending 31 March, 2023 (Audited) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Total income from operations | 8759 | 6421 | 36361 | 30645 | 22883 | 113876 |
| 2 | Net Profit/(Loss) for the period from ordinary activities (before tax, exceptional items and/or extraordinary items) | 1697 | 1004 | 8924 | 2983 | 1566 | 10761 |
| 3 | Net Profit/(Loss) for the period from ordinary activities before tax (after exceptional items and/or extraordinary items) | 1697 | 1004 | 8924 | 2983 | 1566 | 10761 |
| 4 | Net Profit/(Loss) for the period from ordinary activities after tax (after exceptional items and/or extraordinary items) | 1267 | 905 | 6923 | 2126 | 1120 | 7698 |
| 5 | Total Comprehensive Income / (Loss) for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)] | 1289 | 901 | 6907 | 2103 | 1114 | 7650 |
| 6 | Paid-up equity share capital (Face value in Rs 10 per share) | 1254 | 1274 | 1254 | 1254 | 1274 | 1254 |
| 7 | Earnings per share (of Rs 10/- each) (not annualized): | | | | | | |
| | (a) Basic (Rs) | 9.97 | 7.11 | 54.49 | 12.71 | 7.62 | 42.18 |
| | (b) Diluted (Rs) | 9.97 | 7.11 | 54.49 | 12.71 | 7.62 | 42.18 |

Notes:
1. The above Audited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 26 May 2023. The Audited financial results for the current quarter and year ended 31 March 2023 have been subjected to limited to by the Statutory Auditors of the Company. The unmodified review report of the Statutory Auditors is being filed with the BSE and National Stock Exchange.
2. The above is the extract of the detailed format of the Audited quarterly and annual financial result filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015,. The full format of the Audited financial results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nse.india.com and the company's website www.kddl.com

For and on the behalf of Board of Directors
Yashovardhan Saboo
(Chairman and Managing Director)
DIN-00012158
Place : Gurugram
Date : 26 May, 2023

## पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व की देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड)
सीआईएन : L65910MH1984PLC032639
पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर 601, 6ठी मंजिल, पीरामल अमिती बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉरपोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम) मुंबई-400070, दूरभाष : +91 22 3802 4000
शाखा कार्यालयः झांसी-प्रथम तल, स्टीफेन हाउस, ग्वालियर रोड, सामने मुन्ना लाल पॉवर हाउस, गांधीगर का टपरा, झांसी, उत्तर प्रदेश-284001

**कब्जा सूचना**
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8-(1) तथा परिशिष्ट IV के अनुसार अचल सम्पति हेतु

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कम्पनी के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी की मांग सूचना जारी कर नीचे वर्णित ऋणधारक (कों)/ गारन्टर (रों) उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, गारन्टरों तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय उस पर ब्याज के साथ नीचे वर्णित राशि के लिए पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के चार्ज के अधीन होगा।

| क्र. सं. | कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम | प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का विवरण | मांग सूचना की तिथि तथा राशि | कब्जा करने की तिथि |
|---|---|---|---|---|
| 1. | LC-00000232, शाखा-झांसी, श्री/ श्रीमती नितिन साहू (कर्जदार), श्री/श्रीमती नीता साहू (सह-कर्जदार), श्री/श्रीमती आशीष चंद्र बिदुआ (सह-कर्जदार), श्री/श्रीमती जगदीश साहू (गारंटर) | अराजी नंबर 775, मौजा लहर गिर्ड मोहल्ला पहुज विहार महाराजा अग्रसेन इंटर कॉलेज के पास, झांसी झांसी उत्तर प्रदेश- 284001 | मांग सूचना की तारीख/राशि 18-दिसंबर-21, रु. 4,98,231/- (रुपये चार लाख अठानवे हजार दो सौ इकतीस मात्र) के लिए | 23-मई-2023 (सांकेतिक) |
| 2. | LC-00000705, शाखा-झांसी, श्री/श्रीमती राधे श्याम गोस्वामी (कर्जदार), श्री/श्रीमती सावित्री गोस्वामी (सह-कर्जदार) | अराजी सर्वे नंबर 0.2467/6, वार्ड नंबर 31 बालाजी नगर, निकट विद्या कॉन्वेंट स्कूल परशुराम वार्ड, उन्नाव रोड दतिया दतिया मध्य प्रदेशः- 475661 | मांग सूचना दिनांक/राशि 27-दिसंबर-22, रु. 6,22,657/- (रुपये छह लाख बाईस हजार छह सौ सत्तावन मात्र) के लिए | 23-मई-2023 (सांकेतिक) |
| 3. | LC-00000686, शाखा-झांसी, श्री/श्रीमती संजय कुमार (कर्जदार), श्री/श्रीमती सपना कुमार (सह-कर्जदार) | अराजी नंबर 317 मौजा नयागांव, आई.टी.आई मोहल्ला सिद्धेश्वर नगर के पीछे चर्च झांसी झांसी उत्तर प्रदेशः- 284003 | मांग सूचना दिनांक/राशिः- 21-अक्टूबर-21, रु. 6,50,645/- (रुपये छह लाख पचास हजार छह सौ पैंतालीस मात्र) के लिए | 23-मई-2023 (सांकेतिक) |

तिथि : 28 मई, 2023
स्थान : झांसी
ह./- (अधिकृत प्राधिकारी)
पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व की देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड)

## एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नं. 103, प्रथम तल, सी एण्ड बी स्क्वॉयर, संगम कॉम्प्लेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400059
शाखा कार्यालय : रु2478/4, प्रथम तल, गरेवाल हॉस्पिटल के पास, जनता नगर, गिल रोड लुधियाना-141003

**नीलामी सह विक्रय हेतु सार्वजनिक सूचना**

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''सरफॉएसि अधिनियम'') के तहत निम्नवर्णित उधारकर्ता/ओं से बकाया राशि की वसूली करने के लिये यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसंपत्ति का अधिग्रहण किये जाने के अनुपालन में, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा यहां नीचे विवरणितानुसार प्रतिभूत ऋणदाता के अधिग्रहण में रखी गयी अचल संपत्ति का 'जैसी है जहां है आधार', 'जैसी है जो है आधार' तथा 'जैसी है वहां जो कुछ भी है आधार' पर क्रय करने के लिये मोहरबंद लिफाफों में प्रस्ताव/बोलियां आमंत्रित की जाती हैं, जिसके विवरण नीचे दिये गये हैं:-

| ऋणकर्ता(ओं)/ सह-ऋणकर्ता(ओं) के नाम एवं पते | मांग सूचना तिथि तथा राशि | अचल संपत्ति का विवरण | आरक्षित मूल्य (आरपी) | धरोहर राशि जमा (धराज) (आरपी का 10%) | कुल ऋण बकाया (26 मई 2023 के अनुसार) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. दास निट, 2. सरोज बाला, 3. राजेश कुमार, 4. अंगूरी देवी, मकान नंबर 1929/28 एसटी. नं. 4, गांधी नगर, लुधियाना, पंजाब - 141008 | 9 दिसंबर 2021 रु. 45,41,932/- (रुपये पैंतालीस लाख इकतालीस हजार नौ सौ बत्तीस मात्र) 9 दिसंबर 2021 के अनुसार, प्लस अप्रयुक्त ब्याज 10 दिसंबर 2021 से | संपत्ति भूखंड के समस्त भाग तथा अंश जो एम.सी. नं. बी-II/1929/27/1926/एच-1 (वर्ष 2013-2014 के लिए टी.एस. फॉर्म-I के अनुसार) संपत्ति अधिमापन 75 वर्ग गज, जो खसरा सं. 45/16/2 खाता सं. 1311/1413, 1414 में समाविष्ट जमाबंदी वर्ष 1965-66 के अनुसार (खाता सं. 2899/3287, जमाबंदी वर्ष 2011-12 के अनुसार) जो ग्राम तरफ कराबारा, सुरिंदर नगर के रूप में विदित आबादी, तहसील और जिला लुधियाना में स्थित है। | रु. 28,00,000/- (रुपये अट्ठाईस लाख मात्र) | रु. 2,80,000/- (रुपये दो लाख अस्सी हजार मात्र) | रु. 59,82,324/- (रुपये उनसठ लाख बयासी हजार तीन सौ चौबीस मात्र) |
| 1. फ्रेंड्स ट्रेडर्स, पुराना जीवन मॉडल स्कूल, 10 18/1 सुभाष नगर, लुधियाना, पंजाब - 141008, 2. रवींद्र कुमार, 3. सुनीता रानी, मकान नं. 10554, एसटी न. 3, इंद्र कॉलोनी, राहों रोड, बस्ती जोधेवाल, लुधियाना, पंजाब - 141007 | 27 अक्टूबर 2021 रु. 20,74,669/- (रुपये बीस लाख चौवहत्तर हजार छह सौ उनहत्तर मात्र) 26 अक्टूबर 2021 के अनुसार प्लस अप्रयुक्त ब्याज दिनांक 27 अक्टूबर 2021 से | 100 वर्ग गज माप की संपत्ति के सभी वह भाग तथा अंश जो खसरा नं. 1326/501/364-1275/501/364 खाता नं. 674/732-904/1028 में, जमाबंदी 2008-2009 के अनुसार, ग्राम तरफ गेहेववाल, एच.बी. नं. 166, इंद्र कॉलोनी के रूप में विदित आबादी, तहसील और जिला लुधियाना में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है: पूर्व- प्लॉट नं. 68 एडमि. 18', पश्चिम- गली 20' चौधी एडमि. 18', उत्तर- नेबरर एडमि. 50', दक्षिण- नेबरर एडमि. 50' | रु. 14,00,000/- (रुपये चौदह लाख मात्र) | रु. 1,40,000/- (रुपये एक लाख चालीस हजार मात्र) | रु. 25,28,018/- (रुपये पच्चीस लाख अट्ठाईस हजार अट्ठारह मात्र) |

1. यहां इसमें ऊपर उल्लिखित प्रधान/शाखा कार्यालय के पते पर ईएमडी और केवाईसी (स्व-सत्यापित) के साथ निर्धारित निविदा/बोली प्रपत्रों में मोहरबंद बोली/प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि 20/06/2023 को पूर्वाह्न 11.00 बजे या उससे पहले है। निविदाएं/बोलियां जो भरी नहीं गई हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदाएं अमान्य मानी जाएंगी और तदनुसार अस्वीकार कर दी जाएंगी।
2. धराज राशि का भुगतान ''एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में लुधियाना में भुगतानयोग्य डिमांड ड्राफ्ट/पे-ऑर्डर के माध्यम से किया जाना चाहिए, जो असफल बोलीदाताओं को बिना ब्याज के वापस किया जायेगा।
3. संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 06/06/2023 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से सायं 4.30 बजे तक है।
4. उपरोक्त शाखा कार्यालय के पते पर संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव खोलने की तिथि (नीलामी तिथि) 20/06/2023 को अपराहन 12.30 बजे है। निविदा/बोली सभी बोलीदाताओं के साथ प्राधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोली जाएगी।
5. उच्चतम बोली राशि उद्धृत करनेवाले बोलीदाता को संपत्ति बेची जाएगी। परस्पर बोलीदान प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर होगा। हालांकि, प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी निविदा/बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री को स्थगित/निरस्त करने की पूर्ण शक्ति एवं अधिकार है। संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जायेगा।
6. सूचना में उद्धृत बकाया राशि और इस राशि के भुगतान होने तक इस पर देय एवं भुगतानयोग्य होनेवाले आकस्मिक व्ययों, लागतों, इत्यादि पर ऋण अनुबंधानुसार, प्रयोज्यानुसार भावी ब्याज वसूल किया जायेगा।
7. नीलामी विक्रय के विस्तृत नियम और शर्तों को निर्धारित निविदा प्रपत्र में सम्मिलित किया गया है। निविदा प्रपत्र उपर्युक्त प्रधान/शाखा कार्यालय में उपलब्ध हैं।
8. कोई भी शुल्क, प्रभार, कर, जिसमें हस्तांतरण/संवहन प्रभार, अप्रदत्त बिजली शुल्क, जल शुल्क, नगरपालिका/स्थानीय कर, स्टाम्प शुल्क और पंजीकरण शुल्क शामिल हैं, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं हैं, उनका भुगतान केवल क्रेता को ही वहन करना होगा।
9. सभी देय/बकाया/अप्रदत्त कर जिसमें सुरक्षित संपत्ति पर बिक्री कर, संपत्ति कर, आदि या कोई अन्य देयक, वैधानिक या अन्यथा शामिल हैं, लेकिन यहीं तक सीमित नहीं हैं, क्रेता द्वारा अलग से वहन किया जाएगा।
10. प्रतिभूत लेनदार को ज्ञात ऋणभारः शून्य
11. सफल बोलीदाता को बोली राशि का 25% (धराज समायोजित करने के बाद) तुरंत जमा करना होगा और शेष 75% राशि 15 दिनों के भीतर जमा होनी चाहिए। जैसा कि कहा गया है कि बिक्री मूल्य का भुगतान करने में विफल रहने पर ईएमडी सहित सभी जमा राशियों को बिना किसी भावी सूचना के जब्त कर लिया जायेगा। हालांकि, असाधारण स्थितियों में शेष 75% भुगतान करने के लिए और अधिक उचित समय का विस्तार प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर किया जायेगा।
12. प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिए गए विवरण उनके सर्वोत्तम ज्ञान, विश्वास और अभिलेखों के अनुसार उल्लेखित हैं। प्राधिकृत अधिकारी किसी भी त्रुटि, त्रुटिपूर्ण-विवरण या चूक इत्यादि के लिये उत्तरदायी नहीं होंगे।
13. बोली हस्तांतरणीय नहीं है।
14. बैंकर चेक या डिमांड ड्राफ्ट ''मैसर्स एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में केवल लुधियाना में देय अनुसार बनाया जाना चाहिए।
15. ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता को सरफॉएसि अधिनियम 2002 के तहत 15 दिनों की वैधानिक विक्रय सूचना निर्गत की जाती है ताकि वे नीलामी की तिथि से पूर्व उपरोक्त अंकित राशि का भुगतान करने में समर्थ हो सकें, ऐसा न करने पर अचल संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष, यदि कोई हो, की वसूली ब्याज और लागतों सहित की जायेगी। यदि ऋणकर्ता विक्रय की तिथि से पहले एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड) को देय राशि का पूरा भुगतान करता है, तो नीलामी रोक दी जायेगी।
16. एतद्द्वारा ऋणकर्ता, सह-ऋणकर्ता को विक्रय के समय पर व्यक्तिगत रूप में उपस्थित रहने की सूचना निर्गत की जाती है और वे विक्रय के नियम और शर्तों के विवरणों के अनुसार, यहां इसमें ऊपर वर्णितानुसार अचल संपत्ति क्रय करने के इच्छुक क्रेताओं/खरीदारों को अपने साथ ला सकते हैं।

स्थान : लुधियाना
दिनांक : 28-मई-2023
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी
मैसर्स एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

## VLS FINANCE LIMITED
Regd. Office: 1st Floor, 90, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi- 110020
Ph: 91(11) 46656666 Fax: 91(11) 46656699 CIN: L65910DL1986PLC023129 Email: vls@vlsfinance.com ; Website: www.vlsfinance.com

**STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023**

(Rupees in Lakhs except Earning per Share data)

| Particulars | STANDALONE Quarter Ended 31-Mar-2023 Audited | STANDALONE Quarter Ended 31-Dec-2022 Un-Audited | STANDALONE Quarter Ended 31-Mar-2022 Audited | STANDALONE Year Ended 31-Mar-2023 Audited | STANDALONE Year Ended 31-Mar-2022 Audited | CONSOLIDATED Quarter Ended 31-Mar-2023 Audited | CONSOLIDATED Quarter Ended 31-Dec-2022 Unaudited | CONSOLIDATED Quarter Ended 31-Mar-2022 Audited | CONSOLIDATED Year Ended 31-Mar-2023 Audited | CONSOLIDATED Year Ended 31-Mar-2022 Audited |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Revenue from continuing operations | (1,427.55) | 7,020.81 | 2,983.64 | 7,725.11 | 28,628.73 | (1,366.98) | 7,103.74 | 3,116.20 | 8,440.30 | 23,234.45 |
| Net Profit/(Loss) for the period before tax ( Before Exceptional Items and or Extraordinary items) from continuing operations | (2,397.24) | 6,560.85 | 2,558.08 | 5,358.15 | 26,665.14 | (2,423.77) | 6,580.91 | 2,582.46 | 5,802.68 | 21,001.94 |
| Net Profit/(Loss) for the period before tax (After Exceptional Items and or Extraordinary items) from continuing operations | (2,397.24) | 6,560.85 | 2,558.08 | 5,358.15 | 26,665.14 | (2,423.77) | 6,580.91 | 2,582.46 | 5,802.68 | 21,001.94 |
| Net Profit/(Loss) for the period after tax (After Exceptional Items and or Extraordinary items) from continuing operations | (1,550.28) | 5,288.65 | 2,827.82 | 5,244.00 | 25,438.94 | (1,572.54) | 5,306.84 | 4,285.76 | 5,597.08 | 21,022.45 |
| Net Profit/(Loss) for the period after tax (After Exceptional Items and or Extraordinary items) from discontinuing operations | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Net Profit/(Loss