उत्तर रेलवे

रेल कोच नवीनीकरण, सोनीपत

निविदा सूचना

भारत के राष्ट्रपति की ओर से मुख्य कार्यशाला प्रबंधक कार्यालय, रेल कोच नवीनीकरण कारखाना, सोनीपत, उत्तर रेलवे निम्नलिखित कार्य के लिए ई–निविदा करते है।

1	निविदा संख्या	6-SEFile-275663Tender
2	कार्य का नाम और कार्य स्थान: "आरसीएनके/एसएनपी में कार्य के दायरे के अनुसार सौर पैनल और स्ट्रीट लाइट माउंटिंग पोल के साथ सौर एलईडी स्ट्रीट लाइट का प्रावधान।"	
3	अनुमानित लागत	रुपये Rs. 1773108.60/– जीएसटी @ 18%सहित
4	बयाना राशि	रू. 35500/–
5	निविदा फार्म का मूल्य	शून्य
6	कार्य अवधि	अवधि कार्य आरंभ होने से चार महीने
7	निविदा प्रपत्र जमा करने की तथा खुलने की तिथि व समय	दिनांक 19/02/2025 खुलने का समय 13:00 बजे
8	निविदा प्रपत्र डाउनलोड करने के लिए इंटरनेट साइट	उपरोक्त निविदा IREPS साईट पर उपलब्ध है जो कि है **www.ireps.gov.in**
9	यदि हिन्दी व इंग्लिश के नोटिस में कोई विरोधाभास है, तो इंग्लिश का नोटिस ही मान्य होगा।	

पत्र सं. 6-SEFile-275663Tender दिनांक 28/01/2025 **303/2025**

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

चौथी मंजिल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क,
एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई 400070

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

अचल सम्पत्ति(यों) की बिक्री के लिए 15 दिनों की ई–नीलामी बिक्री सूचना ["सुरक्षित सम्पत्ति(यों)"] वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित।

आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी(ओं) तथा गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित सुरक्षित परिसंपत्ति(यों) जो **यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड** तथा पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड ("सुरक्षित लेनदार") के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका कब्जा सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे उल्लिखित तिथि और समय पर **"जैसा है" तथा "जैसा है जहाँ है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर बेचा जाएगा, ताकि नीचे उल्लिखित ऋणी(ओं) तथा गारंटर(ओं) से सुरक्षित लेनदार को देय राशि की वसूली की तिथि तक नीचे उल्लिखित बकाया राशि तथा उस पर आगे ब्याज और अन्य व्यय की वसूली की जा सके। आरक्षित मूल्य, बयाना राशि जमा (ईएमडी) तथा ईएमडी जमा की अंतिम तिथि भी नीचे उल्लिखित हैः

उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) का विवरण	मांग नोटिस का विवरण	नीलामी का विवरण	
1. डावेस्को एलएलपी 2. नील डावेस भूटानी 3. रेमन डावेस भूटानी 4. अरुण भूटानी ऋण खाता संख्या: **UGDELTH0000011248**	नोटिस की तिथिः 10–06–2024	आरक्षित मूल्य	रु. 90,33,403/–
		ईएमडी	रु. 9,03,340/–
		ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	17–02–25
	बकाया राशिः 05–06 –2024 तक रु. 85,66,772/–	नीलामी की तिथि	19–02–25
		नीलामी का समय	11 एम से 01 पीएम तक
		वृद्धि मूल्य	रु. 1,00,000/–

सुरक्षित संपत्ति(यों) का विवरणः "अचल संपत्ति का वह हिस्सा जिसका क्षेत्रफल संपत्ति संख्या 129 है, जिसका क्षेत्रफल 35 वर्ग गज है, खसरा संख्या 303 में से, जिसमें भूतल, प्रथम तल, द्वितीय तल, अर्ध तृतीय तल शामिल हैं), जो गांव सैदुलाजाइब, तहसील साकेत (एम.बी. रोड), नई दिल्ली के लाल डोरा की आबादी में स्थित है। पूर्व में श्री राम कुमार के घर से, पश्चिम में श्री राज कुमार के घर से, उत्तर में मुख्य एम.बी. रोड से, दक्षिण में अन्य लोगों के घर से घिरा हुआ है।"

बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया **यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड**/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट पर दिए गए लिंक का संदर्भ लें यानी **www.ugrocapital.com** या नीचे हस्ताक्षरकर्ता से **Ugrolitigation@ ugrocapital.com** पर संपर्क करें।

स्थानः नई दिल्ली **हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी)**
दिनांकः 29.01.2025 दन **यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड के लि**

निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड

CIN: L65999DL1986PLC024493
पंजीकृत कार्यालयः 3रा तल, पूर्वी और केन्द्रीय विंग, 124 थापर हाउस, नई दिल्ली– 110001 फोनः 011–6400323
वेबः www.nikkiglobal.com, ई–मेलः ngfltd@rediffmail.com

31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

सभी राशियां लाखों में

क्र. सं.	विवरण	31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही	31 दिसंबर, 2024 तक वर्ष दर आंकड़े	दिसंबर, 2023 पूर्व वर्ष में समाप्त अनुरूप तिमाही
1.	प्रचालनों से कुल आय	0.00	0.00	0.00
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, स्वीकार्य और असाधारण मदों से पूर्व)	(2.14)	1.49	(–1.89)
3.	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (स्वीकार्य और असाधारण के बाद)	(2.14)	1.49	(–1.89)
4.	कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ/ (हानि) (स्वीकार्य और असाधारण मदों के बाद)	(2.14)	1.49	(–1.89)
5.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि (कर के बाद) के लिए लाभ/(हानि) तथा अन्य व्यापक आय (कर के बाद) को शामिल करके]	(2.14)	1.49	(–1.89)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	341.97	341.97	341.97
7.	आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितों के अतिरिक्त)	0.00	0.00	0.000
8.	10/– रु. प्रति के आय प्रति शेयर (जारी एवं बंद प्रचालनों के लिए)			
1.	मूलः	–0.06	0.04	0.00
2.	तनुकृतः	–0.06	0.04	0.00

टिप्पणीः ए) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीकरण तथा अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमनों, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत शेयर बाजार में दाखिल तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों का संपूर्ण विवरण शेयर बाजार की वेबसाईटों और सूचीबद्ध प्रविष्टि पर उपलब्ध हैं।

कृते निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड
हस्ता/– राजेश कुमार पांडे
(प्रबंध निदेशक)
DIN :(09745776)

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 28.01.2025

प्रारूप संख्या यूआरसी–2

अधिनियम के अध्याय XXI के भाग I के अधीन पंजीकरण के बारे में सूचना देने का विज्ञापन (कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) और कंपनी (रजिस्टर करने के लिए प्राधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसरण में)

1. एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उपधारा (2) के अनुसरण में, दिल्ली के रजिस्ट्रार को एक आवेदन किया गया है कि **"ट्रेड बिज वर्ल्डवाइड** जिसका पैन नंबर **AAPFT2797L** है और जिसका पंजीकृत कार्यालय **610, पर्ल ओमेक्स टॉवर II, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, दिल्ली-110034** में है, को कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग I के अंतर्गत शेयरों द्वारा या गारंटी द्वारा लिमिटेड कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जा सकता है।

2. साझेदारी के साझेदारों ने भागीदारों को कंपनी में परिवर्तित करने के लिए दिल्ली के रजिस्ट्रार को आवेदन किया है।

3. कंपनी के मुख्य उद्देश्य इस प्रकार हैं:

- भारत में या अन्यत्र खुदरा और थोक आधार पर सभी प्रकार के सामानों की खरीद, बिक्री, पुनर्विक्रय, आयात, निर्यात, परिवहन, भंडारण, विकास, प्रचार, विपणन या आपूर्ति, व्यापार, किसी भी तरह से व्यवहार करने का व्यवसाय करना।
- विभिन्न वस्तुओं, सेवाओं और माल के प्रदर्शक के रूप में व्यवसाय करना और कंपनी द्वारा निर्मित/व्यवहार किए गए/प्रदान किए गए माल, सेवाओं और माल की बिक्री को बढ़ावा देने के लिए आवश्यक गतिविधियाँ करना।

4. प्रस्तावित कंपनी के मसौदा ज्ञापन और एसोसिएशन के लेखों की एक प्रति का निरीक्षण **610, पर्ल ओमेक्स टॉवर II, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, दिल्ली - 110034** पर स्थित कार्यालय में किया जा सकता है।

5. एतद्द्वारा यह सूचना दी जाती है कि इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से **इक्कीस दिनों** के भीतर दिल्ली में रजिस्ट्रार को लिखित रूप में अपनी आपत्ति भेज सकता है। जिसकी एक प्रति कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को भी भेजी जाएगी।

दिनांक 29 जनवरी, 2025

आवेदकों का नाम
1. श्री उत्तम सिंघल
2. श्री परूषोत्तम सिंघल

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS
KNOWLEDGE
FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड

अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा सूचना

पंजी. कार्यालय :- प्लॉट-15, छठा तल, सैक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा-122 002,
शाखा कार्यालय : प्रथम तल, पंजवानी कॉम्प्लेक्स, मल्टीपरपज स्कूल के सामने, गुमानपुरा, कोटा-324007, राजस्थान एवं जोधपुर : प्लॉट नंबर ए-94, 95, प्रथम तल, आखिलिया विकास योजना, शिव शौरी प्लाजा, जोधपुर - 34200,

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनेंस एंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और (प्रतिभूति) हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति के स्वामी/प्रतिभू से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का भौतिक कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति/यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता संख्या	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
श्री/श्रीमती संगीता, श्री/श्रीमती जीतेन्द्र कुमार, निवास पता : मेला मदन के पास उमराव सिंह मोहल्ला हरिजन बस्ती वार्ड 20 भवानीमंडी झालावाड़ राजस्थान 326502, अन्य पता : प्लॉट नंबर 3, हरिजन कालोनी, तहसील पंचपहाड़, भवानीमंडी झालावाड़ राजस्थान 326502 ऋण खाता संख्या **LA32CLLONS000005065414/AP-10156778**	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर– 3, हरिजन कॉलोनी, तह–पंचपहाड़ भवानीमंडी, झालावाड़ राजस्थान पिन 326502 क्षेत्रफल 12 गुणा 40 फीट– 480 वर्ग फीट सीमा:– पूर्व–राजू हाउस, पश्चिम–सनी हाउस, उत्तर–आम रास्ता, दक्षिण–गली सैनिटेशन	मांग सूचना दिनांकित 12–11–2024 रु. 12,52,126/– (रुपए बारह लाख बावन हजार एक सौ छब्बीस मात्र) 09–11–2024 तक बकाया, उस पर 10–11–2024 से भुगतान की तिथि तक ब्याज और अन्य प्रभारी तथा लागत सहित	**25–01–2025 सांकेतिक कब्जा**
श्री/श्रीमती सीमा देवी, श्री/श्रीमती दुर्गा लाल कीर, निवास पता : कीर मोहल्ला देवली टोंक जिला टोंक राजस्थान 304804, अन्य पता : प्लॉट नंबर बी–32 एवं खसरा नंबर 4003, ग्राम देवलिया कलां, कीर मोहल्ला के पीछे, जिला टोंक राजस्थान 304804. ऋण खाता संख्या **HL32CHLONS000005002393**	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर बी–32 एवं खसरा नंबर 4003 गांव– देवलिया कलां, कीर मोहल्ला के पीछे जिला टोंक राजस्थान पिन 304804 क्षेत्रफल 20 गुणा 30 फीट = 600 वर्ग फीट सीमा– पूर्व– प्लॉट नंबर बी–31, पश्चिम– रोड, उत्तर– रोड, दक्षिण – प्लॉट नं. बी–5	मांग सूचना दिनांकित 12–11–2024 रु. 4,51,169/– (रुपये चार लाख इक्यावन हजार एक सौ उनहत्तर मात्र) 09–11–2024 तक बकाया, उस पर 10–11–2024 से भुगतान की तिथि तक ब्याज और अन्य प्रभारी तथा लागत सहित	**25–01–2025 सांकेतिक कब्जा**
श्री/श्रीमती जमना देवी एवं श्री/श्रीमती मनोज कुमार प्रजापत, पता : 21 के के नगर भालेलाव रोड पाली जिला पाली राजस्थान 306401, **ऋण खाता संख्या LA36CLLONS000005036384& HL36CHLO NS000005038076**	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट नंबर 21 का उत्तरी भाग, खसरा नंबर 314 के.के. नगर, ब्लॉक नं. 2 पाली, जिला पाली, राजस्थान 306401 पाली सीमा– पूर्व– प्लाट नं 57 व 58, पश्चिम– रोड, उत्तर– अन्य भूमि, दक्षिण– प्लाट नं 21 का शेष भाग	मांग सूचना दिनांकित 12–11–2024 रु. 7,18,992/– (सात लाख अट्ठारह हजार नौ सौ बयानवे मात्र) 09–11–2024 तक बकाया, उस पर 10–11–2024 से भुगतान की तिथि तक ब्याज और अन्य प्रभारी तथा लागत सहित	**24–01–2025 सांकेतिक कब्जा**

स्थान : राजस्थान, तिथि : 29–01–2025 **कृते इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड** (प्राधिकृत अधिकारी)

किसी पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री विनय राणा (+91 79886 05030), श्री नीरज सिंह (+91 7014999205) एवं श्री जितेन्द्र सिंह (+91 7014242300)

i di h lt 11 9h HAR(49)

IndusInd Bank

इण्डसइंड बैंक लिमिटेड रजिस्टर्ड कार्यालय 2401, जनरल थिम्मया रोड (ईस्ट स्ट्रीट), कैन्टोनमेन्ट, पुणे–411001, कन्ज्यूमर फ़ाइनेंस डिवीजन निगम कार्यालय 34, जी, न वैदी रोड– टी नगर चेन्नई – 600017 क्षेत्रीय कार्यालय 5 वी मंजिल यूनिक, सरदार विरिका आम्रपाली सर्किल के पास वियन्स राडे – वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान

परिशिष्ट [नियम 8 (1) देखें]

कब्जा नोटिस

जबकि अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ धारा 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 27/03/2023 को एक मांग नोटिस जारी कर उधारकर्ताओं/बंधककर्ता/गारंटर श्री कुलदीप सिंह कुशावा C/O बैरिस्टर सिंह, श्रीमती चेतना सिंह C/O भरत सिंह चौहान को नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 19,97,311.90 (शब्दों में रु. उन्नीस लाख सत्तानबे हजार तीन सौ ग्यारह और पैसा नब्बे मात्र) को 09/03/2023 तक चुकाने के लिए कहा है, जो पूर्ण भुगतान होने तक अतिरिक्त ब्याज और शुल्क के साथ देय है। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ वर्ष 2025 की इस 22 जनवरी को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन इंडसइंड बैंक लिमिटेड द्वारा रु. 15 लाख की राशि के प्रभार के अधीन होगा। 09/03/2023 तक 19,97,311.90 (शब्दों में रुपये उन्नीस लाख सत्तानबे हजार तीन सौ ग्यारह और पैसे नब्बे मात्र) और उस पर ब्याज सहित पूर्ण भुगतान तक व्यय खाता संख्या – RJK05303M , RJK05304M , RJK05305M में।

अचल संपत्ति का विवरण

श्री कुलदीप सिंह कुशावा की अचल संपत्ति का वह पूरा हिस्सा जिसमें भूमि और भवन, संरचनाएं, निर्माण, स्थापनाएं आदि शामिल हैं, जो सर्वे नंबर 031/00411, वार्ड नंबर 34, कांसुवा कच्ची बस्ती, कोटा (राज.) में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 65.83 वर्ग गज है।

और इससे घिरा हुआ है:

पूर्व में : सड़क दक्षिण में : सड़क फिर सुरेश वर्मा का घर उत्तर में : रामनारायण का घर पश्चिम में : दलपत सिंह का घर

दिनांक: 22/01/2025 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान :– **Jaipur** इंडसइंड बैंक लिमिटेड

IndusInd Bank

इण्डसइंड बैंक लिमिटेड रजिस्टर्ड कार्यालय 2401, जनरल थिम्मया रोड (ईस्ट स्ट्रीट), कैन्टोनमेन्ट, पुणे–411001, कन्ज्यूमर फ़ाइनेंस डिवीजन निगम कार्यालय 34, जी, न वैदी रोड– टी नगर चेन्नई – 600017 क्षेत्रीय कार्यालय 5 वी मंजिल यूनिक, सरदार विरिका आम्रपाली सर्किल के पास वियन्स राडे – वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान

परिशिष्ट [नियम 8 (1) देखें]

कब्जा नोटिस

जबकि अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ धारा 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 27/09/2021 को एक मांग नोटिस जारी कर उधारकर्ताओं/बंधककर्ता/गारंटर श्री रविन्द्र कुमार C/O परमानंद, कविता C/O सुनीत कुमार सेन, परमानंद C/O लालचंद को नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 14,26,316/- (शब्दों में रु. चौदह लाख छब्बीस हजार तीन सौ सोलह मात्र) को 27/09/2021 तक चुकाने के लिए कहा है, जो पूर्ण भुगतान होने तक अतिरिक्त ब्याज एवं शुल्क सहित देय है। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ वर्ष 2025 की इस 22 जनवरी को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन इंडसइंड बैंक लिमिटेड के 27/09/2021 तक 14,26,316/- रुपये (शब्दों में चौदह लाख छब्बीस हजार तीन सौ सोलह रुपये मात्र) की राशि और खाता संख्या – RJK05130M में पूर्ण भुगतान होने तक व्यय सहित ब्याज के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

रविन्द्र कुमार की अचल संपत्ति का वह समस्त भाग जिसमें भूमि एवं भवन, संरचनाएं, निर्माण, स्थापनाएं आदि शामिल हैं, जो प्लॉट संख्या 34, खसरा संख्या 1272, अटरू, कोटा (राज.) में 1000 वर्ग फीट में स्थित है।

और इससे घिरा हुआ है:

पूर्व में: सड़क दक्षिण में: प्लॉट संख्या 35 पश्चिम में: प्लॉट संख्या 38 उत्तर में: प्लॉट संख्या 33

दिनांक: 22/01/2025 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान :– **Jaipur** इंडसइंड बैंक लिमिटेड

IndusInd Bank

इण्डसइंड बैंक लिमिटेड रजिस्टर्ड कार्यालय 2401, जनरल थिम्मया रोड (ईस्ट स्ट्रीट), कैन्टोनमेन्ट, पुणे–411001, कन्ज्यूमर फ़ाइनेंस डिवीजन निगम कार्यालय 34, जी, न वैदी रोड– टी नगर चेन्नई – 600017 क्षेत्रीय कार्यालय 5 वी मंजिल यूनिक, सरदार विरिका आम्रपाली सर्किल के पास वियन्स राडे – वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान

परिशिष्ट [नियम 8 (1) देखें]

कब्जा नोटिस

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ पठित धारा 13 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 18/04/2023 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ताओं/बंधककर्ता/गारंटर श्री पुरुषोत्तम यादव C/O हंसराज यादव, श्री बृजेश यादव C/O हेमराज यादव, श्री राजेश यादव C/O राम कवर यादव को नोटिस में उल्लिखित राशि 23,17,593.97 रुपये (शब्दों में रुपये तेईस लाख सत्रह हजार पांच सौ तिरानबे और पैसा सत्तानबे मात्र) को 20/02/2023 तक चुकाने के लिए कहा गया, जो पूर्ण भुगतान होने तक अतिरिक्त ब्याज और शुल्कों के साथ देय है। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ वर्ष 2025 की इस 22 जनवरी को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन इंडसइंड बैंक लिमिटेड द्वारा रु. 15 लाख की राशि के प्रभार के अधीन होगा। 20/02/2023 तक 23,17,593.97 (शब्दों में रुपये तेईस लाख सत्रह हजार पांच सौ तिरानबे और पैसा सत्तानबे मात्र) तथा उस पर ब्याज, पूर्ण भुगतान तक व्यय सहित खाता संख्या – RJK05182M में।

अचल संपत्ति का विवरण

श्री पुरुषोत्तम की अचल संपत्ति का वह समस्त भाग जिसमें भूमि एवं भवन, संरचनाएं, निर्माण, स्थापनाएं आदि शामिल हैं, जो प्लॉट संख्या 54-सी, विजय नगर (शास्त्री नगर), बोरखेड़ा, तह. लाडपुरा, कोटा (राज.) में 660 वर्ग फीट में स्थित है।

और इससे घिरा हुआ है:

पूर्व में: प्लॉट नंबर 54-बी दक्षिण में: प्लॉट नंबर 54-ए उत्तर में: रोड पश्चिम में: अन्य प्लॉट शशि नगर

दिनांक: 22/01/2025 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान :– **Jaipur** इंडसइंड बैंक लिमिटेड

IndusInd Bank

इण्डसइंड बैंक लिमिटेड रजिस्टर्ड कार्यालय 2401, जनरल थिम्मया रोड (ईस्ट स्ट्रीट), कैन्टोनमेन्ट, पुणे–411001, कन्ज्यूमर फ़ाइनेंस डिवीजन निगम कार्यालय 34, जी, न वैदी रोड– टी नगर चेन्नई – 600017 क्षेत्रीय कार्यालय 5 वी मंजिल यूनिक, सरदार विरिका आम्रपाली सर्किल के पास वियन्स राडे – वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान

परिशिष्ट [नियम 8 (1) देखें]

कब्जा नोटिस

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ धारा 13 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 15/03/2022 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ताओं/बंधककर्ता/गारंटर श्री अमर C/O मोडू लाल, श्री दिनेश C/O अमर सिंह, श्रीमती/सुश्री बसंती C/O नारायण को नोटिस में उल्लिखित राशि 16,20,583.53 रुपये (शब्दों में रुपये सोलह लाख बीस हजार पांच सौ अस्सी-तीन रुपये और पैसा तिरपन मात्र) 15/03/2022 तक चुकाने के लिए कहा गया, जो पूर्ण भुगतान होने तक अतिरिक्त ब्याज और शुल्क के साथ देय है। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ वर्ष 2025 की इस 22 जनवरी को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन इंडसइंड बैंक लिमिटेड द्वारा रु. 15 लाख की राशि के प्रभार के अधीन होगा। 15/03/2022 तक 16,20,583.53 (शब्दों में सोलह लाख बीस हजार पाँच सौ अस्सी-तीन रुपये और तैंतीस पैसे मात्र) और उस पर ब्याज सहित पूर्ण भुगतान तक व्यय खाता संख्या – RJK05098M ;RJK05099M में।

अचल संपत्ति का विवरण

श्री अमर की अचल संपत्ति का वह पूरा हिस्सा जिसमें भूमि और भवन, संरचनाएँ, निर्माण, स्थापनाएँ आदि शामिल हैं, जो सर्वे संख्या 565, बालाकुंड, कोटा (राज.) में 66.91 वर्ग गज के मकान में स्थित है।

और इससे घिरा हुआ है:

पूर्व में: जगदीश का घर दक्षिण में: रमेश का घर उत्तर में: सड़क पश्चिम में: सामुदायिक केंद्र

दिनांक: 22/01/2025 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान :– **Jaipur** इंडसइंड बैंक लिमिटेड

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालयः आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400059,
शाखा कार्यालयः पहली मंजिल, आशीर्वाद टॉवर, मॉडल कॉलोनी, रानीपुर मोड़ के पास, हरिद्वार -249407।
शाखा कार्यालयः दूसरी मंजिल, एससीओ-319, सेक्टर-29, गुड़गांव, हरियाणा -122001।
शाखा कार्यालयः शॉप नंबर 9, ग्राउंड फ्लोर, जीकेएस पैलेस, अयूब खान- चौप्ला रोड 63-64, सिविल लाइन्स, बरेली- 243001

[नियम 8(6) का परंतुक देखें] अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) को नोटिस दिया जाता है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया, यहां नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसार, **'जैसा है जहां है', 'जो है यह है' और 'जो कुछ भी है वहीं है'** के आधार पर बेचा जाएगा;

क्र. सं.	कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटरों/ विधिक उत्तराधिकारियों के नाम ऋण खाता सं.	ज्ञात ऋणभारों, यदि कोई हो, सहित प्रतिभूत आस्तियों का विवरण	बकाया राशि	आरक्षित मूल्य / जमा धरोहर राशि	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि से एक दिन पूर्व	सरफैसी चरण
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
1	सलमान (कर्जदार) उसमन (सह-कर्जदार 1) खुर्शी (सह-कर्जदार 2) फरीदा (सह-कर्जदार 3) ऋण खाता संख्या **LHHWR00001485519** और **LHHWR00001485520**	प्लॉट नंबर 7, खासरा नंबर 1483, गायत्री विहार गांव, ज्वालपुर, परगना ज्वालपुर, टेन्सिल और जिला हरिद्वार, उत्तरांचल	रु.8,05,731/– (तिथि 20 जनवरी 25 तक)	रु.8,01,900/– रु.80,190/–	11 फर. 2025 11 बजे पूर्वा. - 3 बजे अप.	18 फर 2025 2 बजे अप.-3 बजे अप.	17 फर. 2025	**भौतिक कब्जा**
2	सविता त्यागी (कर्जदार) सुरेश चंद त्यागी (सह-कर्जदार 1) रोहित त्यागी (सह-कर्जदार) ऋण खाता नं. **LHDEH00001406535** और **LHDEH00001406536** और **LHDEH00001460010** और **LHDEH00001460042**	प्लॉट नंबर 28 ए (ब्लॉक - 01) पर हाउस, खसरा नंबर 341, श्री वेद सिटी कॉलोनी, गांव अहमदपुर ग्रांट, परगना ज्वालपुर, तहसील और जिला हरिद्वार, उत्तराखंड में स्थित	रु.19,76,128/– (तिथि 20 जनवरी 25 तक)	रु.19,31,850/– रु.1,93,185/–	11 फर. 2025 11 बजे पूर्वा. - 3 बजे अप.	18 फर 2025 2 बजे अप.-3 बजे अप.	17 फर. 2025	**भौतिक कब्जा**
3	निशांत* (कर्जदार) निशा रानी (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या **NHFDB00000742718**	चौथी मंजिल, रहजा स्क्वायर, आईएमटी, मानेसर, गुड़गांव	रु.11,41,827/– (तिथि 20 जनवरी 25 तक)	रु.29,74,984/– रु.2.97.498/–	11 फर. 2025 11 बजे पूर्वा. - 3 बजे अप.	18 फर 2025 2 बजे अप.-3 बजे अप.	17 फर. 2025	**भौतिक कब्जा**
4	सुनील कुमार (कर्जदार) प्रोवेश कुमारी (सह-कर्जदार) ऋण खाता संख्या **LHBAR00001516761** और **LHBAR00001516768**	खसरा नंबर 310, 311, गाँव कंजदासपुर, तहसील और जिला पर किया गया। बरेली, उ.प्र. पर निर्मित मकान	रु.14,98,514/– (तिथि 20 जनवरी 25 तक)	रु.13,01,994/– रु.1,30,199/–	11 फर. 2025 11 बजे पूर्वा. - 3 बजे अप.	18 फर 2025 2 बजे अप.-3 बजे अप.	17 फर. 2025	**भौतिक कब्जा**

ऑनलाइन नीलामी हमारी नीलामी एजेंसी मेटेक्स नेट प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट (**यूआरएल लिंक- https://assets.matexauctions.com**) पर आयोजित की जाएगी। बंधककर्ता/ नोटिस को 17 फरवरी, 2025 को 5.00 बजे अप. से पहले तक आगे ब्याज के साथ कुल बकाया राशि का भुगतान करने का एक अंतिम मौका दिया जाता है, और इन प्रतिभूच परिसंपत्तियों को उपरोक्त अनुसूची के अनुसार बेचा जाएगा।

भावी बोली लगाने वाले को आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड ब्रांच ऑफिस पर या 17 फरवरी, 2025 को 04:00 बजे से पहले, लेख के शीर्ष पर उल्लिखित **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** शाखा कार्यालय पते पर धरोहर मनी डिपॉजिट (ईएमडी) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (देखें कॉलम ए) जमा करना होगा। संभावित बोलीदाता (ओं) को 17 फरवरी, 2025 को शाम 05.00 बजे तक लेख के शीर्ष पर उल्लिखित पते पर जमा करनी होगी। जमा धरोहर राशि डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) किसी राष्ट्रीयकृत/अनुसूचित बैंक से '**आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड–नीलामी**' के पक्ष में लेख के शीर्ष पर उल्लिखित शाखा कार्यालय के पते पर देय होना चाहिए।

निरीक्षण, नीलामी की शर्तों और नियमों या निविदाओं के प्रस्तुतीकरण के संबंध में किसी भी अन्य स्पष्टीकरण के लिए, कृपया **आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** से 9920807300 पर संपर्क करें।

अधिकृत अधिकारी बिना कोई और कारण बताए किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया **https://www.icicihfc.com/** देखें।

दिनांकः 29.01.2025 **प्राधिकृत अधिकारी, "आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड"**
स्थानः उत्तर प्रदेश, उत्तराखंड, हरियाणा **सीआईएन नंबर U65922MH1999PLC120106**

उत्तर रेलवे

'एक स्टेशन एक उत्पाद' योजना के तहत स्टॉल स्थापित करने हेतु आवेदन आमंत्रित किये जा रहे हैं:

क) **कुल चार (04) स्टॉलः** कुरुक्षेत्र, सब्जी मंडी, मेरठ कैंट और गुड़गांव स्टेशनों पर
ख) **कुल पच्चीस (25) ट्रालीः** बादली, दिल्ली किशनगंज, जींद, जाखल, नरवाना, मानसा, टोहाना, पालम, शामली, टपरी, ओखला, नरेला, फरीदाबाद, तुगलकाबाद, बल्लभगढ़, जुलाना, सांपला, सकोटी टांडा, दिल्ली सफदरजंग, शिवाजी ब्रिज, तिलक ब्रिज, मुरादनगर, देवबंद, खतौली और मोदीनगर स्टेशनों पर।

- गुड़गांव, सब्जी मंडी और मेरठ कैंट स्टेशनों पर स्टॉल स्थापित करने की अवधि प्रति चरण में 90 दिन होगी।
- उपरोक्त (ख) समूह के अंतर्गत दिए गए स्टेशनों पर ट्राली स्थापित करने की अवधि 30 दिन होगी।
- NSG 1, 2, 3 और 4 स्टेशनों पर रजिस्ट्रेशन शुल्क 2000 रु. की दर से प्रत्येक तीस दिनों की अवधि के लिए हर बार अलग से लिया जाएगा और NSG 5 (मेरठ कैंट, दिल्ली किशनगंज, जींद, जाखल, नरवाना, मानसा, टोहाना, बादली, शामली, टपरी, ओखला, जुलाना, सांपला, खतौली, शिवाजी ब्रिज, तिलक ब्रिज, मुरादनगर, देवबंद और दिल्ली सफदरजंग) & NSG 6 (सकौती टांडा) स्टेशनों के लिए रजिस्ट्रेशन शुल्क 1000 रु की दर से प्रत्येक तीस दिनों की अवधि के लिए हर बार अलग से लिया जाएगा।
- प्रतिभागी के लिए पात्रता मानदंड निम्नलिखित हैं:
  क) विकास आयुक्त हस्तशिल्प, विकास आयुक्त हथकरघा, या अपेक्षित राज्य/केंद्र सरकार प्राधिकरण द्वारा जारी कारीगरों/बुनकर आईडी कार्ड धारक।
  ख) भारतीय जनजातीय सहकारी विपणन विकास संघ लिमिटेड (ट्राइफेड)/राष्ट्रीय हथकरघा विकास निगम (एनएचडीसी)/खादी और ग्रामोद्योग आयोग (केवीआईसी)/गैर सरकारी संगठन और सूक्ष्म, लघु और मध्यम उद्यम मंत्रालय के उद्यम पोर्टल पर सूक्ष्म उद्यमों के साथ पंजीकृत और सामाजिक संगठनों, राज्य सरकार के साथ निकायों आदि के साथ नामांकित/पंजीकृत व्यक्तिगत कारीगर/बुनकर/शिल्पकार।
  ग) पीएमईजीपी (प्रधान मंत्री रोजगार सृजन कार्यक्रम) के साथ पंजीकृत स्वयं सहायता समूह।
  घ) समाज के हाशिए पर या कमजोर वर्ग।
  ड) किसी भी अलग प्रतीक चिन्ह की अनुमति प्रदान नही की जाएगी।
- आवेदक को स्टेशन अधीक्षक को एक वचन पत्र प्रस्तुत करना होगा जिसमें यह संकेत दिया जाएगा कि ट्रेन संचालन, यात्री सुरक्षा और रेलवे की छवि पर प्रतिकूल प्रभाव डालने के लिए कोई गतिविधि नहीं की जाएगी।
- आवेदक द्वारा का आवेदन इस अधिसूचना के जारी होने के बाद 03.02.2025, 15:00 बजे तक स्टेशन
- अधीक्षक को संबोधित व जमा किया जा सकता है व उसी दिन खोला जाएगा।
  सभी अनुमोदित प्रतिभागियों का प्राथमिकता रोस्टर बनाने के लिए एसएस और स्टेशन प्रबंधक/अनुभागीय सीएमआई और नामांकित वित्त प्रतिनिधि द्वारा सभी अनुमोदित आवेदकों की उपस्थिति में स्टेशन पर आयोजित ड्रा के माध्यम से प्राथमिकता निर्धारित की जाएगी।
- 'एक स्टेशन एक उत्पाद योजना रेलवे बोर्ड वाणिज्यिक परिपत्र संख्याः 12/2022 एवं 09/2023 के तहत/अधीन मान्य होगी, उपरोक्त परिपत्र वेबसाइट www.indianrailways.gov.in & URL: https://indianrailways.gov.in/railwayboard/uploads/directorate/traffic comm/Com m Cir 2022/OSOP%20Policy.pdf & https://indianrailways.gov.in/railwayboard/uploads/directorate/traffic comm/Com m Cir 2023/CC%20%2009%20of%202023.pdf पर उपलब्ध है।
- इस से सम्बंधित किसी भी जानकारी के लिए आवेदक संबंधित स्टेशनों के स्टेशन अधीक्षक या सीएमआई से संपर्क कर सकता है।

305/2025

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

इंडियन बैंक Indian Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

इलाहाबाद ALLAHABAD

दबावग्रस्त आस्ति प्रबन्धन शाखा
प्रथम तल, मुख्य शाखा भवन, हजरतगंज, लखनऊ–226001, फोन नं0–0522–2288988

परिशिष्ट-IV-A" (नियम 8 (6) परन्तुक देखे)

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम (सरफेसी) 2002 की धारा 13 (4) के पठित नियम 8 (6) के अन्तर्गत बैंक में बंधक रखी अचल सम्पत्ति की ई–नीलामी की सूचना

एतद्वारा आम जनता को एवं विशेष रूप से ऋणी और जमानतकर्ता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति ऋण के सापेक्ष प्रतिभूति लेनदार को बंधक की गई है, जिसका सांकेतिक कब्जा प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक द्वारा ले लिया गया है, जिसको **"जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर **05.03.2025** को विक्रय किया जायेगा। जिसमें **मेसर्स वल्लभाधीशा ज्वैलर्स प्राइवेट लिमिटेड** के खाते में दिनांक 24.09.2024 को **रू0 1,18,44,072.00** (रुपये एक करोड़ अठारह लाख चौवालीस हजार बहत्तर मात्र) इंडियन बैंक, एसएएमवी शाखा लखनऊ, सुरक्षित लेनदार के पास देय है, द्वाराः–**1. मेसर्स वल्लभाधीशा ज्वैलर्स प्राइवेट लिमिटेड (ऋणी),** पताः (i) 6 राम मंदिर, राम मंदिर ट्रस्ट, चौक, लखनऊ 226003, (ii) दुकान नंबर एलजीएफ 2 जेडी टॉवर, कानपुर रोड आलमबाग लखनऊ 226005, **2. श्री हिमांशु गुप्ता (निदेशक) पुत्र स्वदेश कुमार गुप्ता,** पता : 555 ग/ए–330, सुभाष नगर, मानस नगर, लखनऊ 226023, **3. श्री स्वदेश कुमार गुप्ता पुत्र राम आसरे गुप्ता (जमानतकर्ता/बंधककर्ता),** पताः 555 ग/ए–330, सुभाष नगर, मानस नगर, लखनऊ 226023, **4. श्री मनोज कुमार गुप्ता पुत्र राम आसरे गुप्ता (जमानतकर्ता/बंधककर्ता),** पता : 555 ग/ए–330, सुभाष नगर, मानस नगर, लखनऊ 226023

ई–नीलामी मोड के माध्यम से बिक्री के लिए लाई जाने वाली संपत्ति का विशिष्ट विवरण नीचे दिया गया है:

सम्पत्ति का विस्तृत विवरण–: सभी भाग व हिस्से मकान संख्या 555 ग, 101 च (नया नंबर 555 ग/ए–330), **क्षेत्रफल 4387.00 वर्ग फीट,** स्थित ग्राम– जाफरखेड़ा, परगना, तहसील व जिला लखनऊ, **श्री स्वदेश कुमार गुप्ता और श्री मनोज कुमार गुप्ता के नाम पर, बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दीः –उत्तरः** सरकार हरनाम सिंह का प्लॉट, **दक्षिणः** 25 फिट चौड़ी सड़क, **पूर्वः** श्री हंसराज का प्लॉट, **पश्चिमः** श्री आर.ए. मिश्रा का मकान

QR CODE

बैंक की वेबसाईट www.indianbank.in	ई–नीलामी की वेबसाईट	दस्तावेज (बिक्री सूचना राशि)	सम्पत्ति का स्थान	सम्पत्ति का वीडियो	सम्पत्ति के चित्र

सम्पर्क व्यक्तिः 1. श्री आशीष जिन्दल, सम्पर्क नम्बरः 8397913078

सम्पत्ति का अधिभार	ज्ञात नहीं
आरक्षित मूल्य	रू. 1,51,37,000/–
ईएमडी	रू. 15,13,700/–
बिड वृद्धिशील राशि	रू. 1,00,000/–
ई–नीलामी की तिथि व समय	दिनांक 05.03.2025 समय प्रातः 11:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक
सम्पत्ति आईडी सं0	IDIB6423202428

बोलीदाताओं को ऑनलाइन बोली में भाग लेने के लिए हमारे ई–नीलामी सेवा प्रदाता पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट **(https://BAANKNET.com)** पर देखें। तकनीकी सहायता के लिए कृपया 8291220220 पर कॉल करें। पंजीकरण की स्थिति और ईएमडी की स्थिति के लिए कृपया support.BAANKNET@psballiance.com पर ईमेल करें।
संपत्ति के विवरण एवं संपत्ति की तस्वीर एवं नीलामी के नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया **https://BAANKNET.com** पर जाएं और इस पोर्टल से संबंधित स्पष्टीकरण के लिए कृपया पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड, संपर्क नंबर 8291220220 पर संपर्क करें।
बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे **https://BAANKNET.com** के साथ वेबसाइट में संपत्ति की खोज करते समय ऊपर उल्लिखित संपत्ति आईडी नंबर का उपयोग करें।

दिनांकः 27.01.2025 स्थानः लखनऊ प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक

www.readwhere.com