NIKKI GLOBAL FINANCE LTD.

Registered Office: 215, Delhi Chambers, Delhi Gate, Daryaganj, Central Delhi, New Delhi- 110002
CIN: L65999DL1986PLC024493 | GSTN:07AAACN0244L1ZM
Web: www. nikkiglobal.com E-mail: ngfltd@rediffmail.com

Date: 21.08.2026

To,
The Deputy General Manager,
BSE LIMITED
Dalal Street,
Mumbai– 400001

Reg.: NIKKI GLOBAL FINANCE LTD. (SCRIP CODE- 531272)

SUB.: NEWSPAPER PUBLICATION OF NOTICE FOR 40TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

Dear Sir/Madam,

We herewith enclose copies of newspaper advertisements regarding the notice of the 40th Annual General Meeting of the Company for the Year 2025-2026, to be held on Saturday, 19th September, 2026 at 3rd Floor, Eastern and Central Wing, 124 Thapar House, Janpath, New Delhi 110001.

Published in 'Financial Express' and 'Jansatta' on August 20, 2026, and August 21, 2026, respectively.

The above information is also available on the website of the Company **www.nikkiglobal.com.**

Thanking you.

FOR **NIKKI GLOBAL FINANCE LIMITED**
KAUSHAL SAXENA
Digitally signed by KAUSHAL SAXENA
Date: 2026.08.21 16:47:37 +05'30'

KAUSHAL SAXENA
(COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER)
M. NO.: F10423

NORTHERN RAILWAY

CORRIGENDUM

Ref: Tender Notice No. 21/2026-2027 dated 19.06.2026 S. No. 03 Tender No. 77269045RGC Opening date 21.07.2026.

In reference to above, tender opening date already extended from 21.07.2026 to 21.08.2026, now this is second corrigendum, tender opening date has been extended from 21.08.2026 to 21.09.2026. All other terms and conditions remain unchanged.

The corrigendum has been published on website www.ireps.gov.in.

Note: This is the second Corrigendum in above referred tender.

Date: 18.08.2026

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE 2881/26

LUXURY TIME LIMITED

(Formerly Luxury Time Private Limited)

CIN: L74900DL2008PLC182377

Registered Office: 713, Pearls Omaxe Building, Tower 2, Wazirpur, Netaji Subhash Place, Delhi – 110034

Website: www.luxurytimeindia.com | **E-mail**: cs@luxurytimeindia.com

NOTICE OF THE 18TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND CUT-OFF DATE

NOTICE is hereby given that the **18th Annual General Meeting (AGM)** of the Company will be held on **Monday, September 21, 2026 at 03:00 P.M. (IST)** at Hotel City Park, KP Block, Poorvi Pitampura, Pitampura, New Delhi – 110034, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM which has been sent electronically to the Members.

In accordance with the applicable provisions of the **Companies Act, 2013, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the applicable circulars / guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI)**, the Company has sent the Notice of the AGM along with the **Annual Report for the Financial Year 2025-26** electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants. Physical letters containing the web-link of the Annual Report are also being sent to those members whose e-mail addresses are not registered.

Members whose e-mail addresses are not registered with the Company / Depository Participants are requested to register their e-mail addresses in accordance with the instructions provided in the Notice of the AGM. The Annual Report for FY 2025-26 and the Notice of the AGM are also available on the website of the Company at **www.luxurytimeindia.com** and on the website of **BSE Limited at www.bseindia.com**.

E-VOTING

Pursuant to the provisions of **Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**, the Members are provided with the facility to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice of the AGM during the voting period through the electronic voting platform provided by **National Securities Depository Limited (NSDL)**.

Members who have already cast their votes through remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through physical mode but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Members who have not cast their votes through remote e-voting may cast their vote at the AGM through **ballot paper**, in accordance with the procedure provided in the Notice of the AGM.

The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

Particulars	Date & Time
Commencement of E-Voting	Friday, September 18, 2026 at 9:00 A.M. (IST)
End of E-Voting	Sunday, September 20, 2026 at 5:00 P.M. (IST)

The remote e-voting facility shall not be available beyond the aforesaid date and time and the remote e-voting module shall be disabled by **NSDL** thereafter.

Members attending the AGM who have not cast their votes through remote e-voting shall be eligible to vote through **ballot paper** at the AGM.

A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the **Cut-off Date i.e. Monday, September 14, 2026**, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as on the Cut-off Date, may obtain the login ID and password by following the instructions provided in the Notice of the AGM.

REGISTRATION OF E-MAIL ADDRESS

Members who have not registered their e-mail addresses are requested to register the same with their respective **Depository Participant** in case of shares held in dematerialised form.

In case of any queries / grievances relating to remote e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available on the website of **NSDL** or contact the Company at **cs@luxurytimeindia.com**.

Members are requested to carefully read the instructions contained in the Notice of the AGM before casting their vote.

For **Luxury Time Limited**
Sd/-
Anjali
Company Secretary & Compliance Officer
Membership Number: A69704

Date: August 19 2026
Place: Delhi

ESCONET TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L62099DL2012PLC233739

Regd. Off.: D-147, Okhla Industrial Area, Phase – I, New Delhi, India – 110020
Phone: +91-011-42299700 | **E-mail:** cs@esc.co.in | **Web:** www.esc.co.in

PRIOR NOTICE OF THE 14TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the **14th Annual General Meeting ("AGM") of Esconet Technologies Limited ("Company")** will be held on **Friday, September 25, 2026, at 3:00 P.M. (IST)** through **Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM")**, to transact the business as set out in the Notice convening the AGM.

The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the applicable provisions of the **Companies Act, 2013 ("Act")**, read with the rules made thereunder, the applicable circulars issued by the **Ministry of Corporate Affairs ("MCA")**, including **General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025**, and the applicable provisions of the **SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("SEBI LODR Regulations")**.

The Notice of the AGM, together with the **Annual Report of the Company for the financial year ended March 31, 2026**, will be sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant(s), as applicable, in accordance with the applicable statutory and regulatory requirements.

The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on:

- the Company's website at www.esc.co.in;
- the website of the **National Stock Exchange of India Limited ("NSE")** at www.nseindia.com; and
- the website of the Company's RTA, **Skyline Financial Services Private Limited**, at www.skylinerta.com.

Members holding shares in dematerialised form and who have not registered or updated their e-mail address are requested to register/update the same with their respective Depository Participant(s). Members holding shares in physical form may register/update their e-mail address with the Company's RTA in the manner specified in the Notice of the AGM.

Members will be able to attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The detailed procedure for joining the AGM through VC/OAVM, participating in the proceedings and raising questions, if any, will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under **Section 103 of the Act**.

Pursuant to the provisions of **Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014**, as amended, and **Regulation 44 of the SEBI LODR Regulations**, the Company is providing its Members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means.

The Company will provide the facility of **remote e-voting** to its Members. The remote e-voting period, manner of e-voting and other relevant details, including the manner of voting by Members attending the AGM through VC/OAVM, shall be provided in the Notice of the AGM.

Members who have cast their vote through remote e-voting may attend the AGM through VC/OAVM; however, they shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.

The **voting rights of the Members shall be in proportion to their shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date**, as specified in the Notice of the AGM. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting and/or voting at the AGM, as applicable.

The voting rights of Members shall be in proportion to their shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on the **cut-off date**, as specified in the Notice of the AGM.

Only those Members whose names appear in the Register of Members/Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting and voting at the AGM, in accordance with the applicable provisions.

Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and follow the instructions contained therein before participating in the AGM and exercising their voting rights.

Members holding shares in dematerialised form are requested to register/update their e-mail address and other particulars with their respective Depository Participant.

For any queries or assistance relating to the AGM, remote e-voting or registration/updation of e-mail addresses, Members may refer to the detailed instructions provided in the Notice of the AGM or contact the Company/RTA at the contact details mentioned therein.

Members are requested to regularly visit the Company's website and the NSE website for further information and updates relating to the 14th AGM.

For **ESCONET TECHNOLOGIES LIMITED**
Sd/-
Rajnish Pandey
Company Secretary & Compliance Officer

Date: August 20 2026
Place: New Delhi

PURSHOTTAM INVESTOFIN LIMITED

Regd. Off: L-7, Menz Floor, Greenpark Extension, New Delhi -110016
Ph No. 011-46067802 CIN: L65910DL1988PLC033799
GSTIN: 07AAACD0419K1ZX
Email ID: purshottaminvestofin@gmail.com **Website:** www.purshottaminvestofin.in

Notice

Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities

Shareholders are once again informed that Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated 30th January 2026, a Special Window for transfer and dematerialization (demat) of physical shares will remain open up to February 04, 2027.

The said special window shall also be available for such transfer requests which were purchased prior to April 01, 2019 and had not lodged the shares for transfer or had lodged the shares for transfer, but rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Further, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lienmarked/pledged during the said lock-in period. The cases involving disputes between transferor and transferee; and securities transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be considered under this window. Shareholders are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the Original Security Certificates, Share Transfer Deed, Client Master List (CML) and all other documents listed in the above-mentioned SEBI Circular, to the Company's Registrar and Share Transfer Agents ('RTA'), i.e. MAS Services Limited (Unit: Purshottam Investofin Limited), T-34, IInd Floor, Okhla Industrial Area Phase-II New Delhi 110020. In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request to RTA at investor@masserv.com/ info@masserv.com or to the Company at pil.cs0187@gmail.com.

For **Purshottam Investofin Limited**
Sd/-
Ankit Gupta
Company Secretary and Compliance Officer

Date: 19.08.2026
Place: Delhi

Universal Office Automation Limited

CIN: L34300DL1991PLC044365
Regd. Office: 806, Sidharth, 96, Nehru Place, New Delhi – 110019, India; 011- 26444812
UOALInvestors@hclgroup.in , www.uniofficeautomation.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

This is in continuation to the Notice to Shareholders as published earlier in the newspaper in accordance with SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated 30th January, 2026, all shareholders are hereby informed that a special window has been opened for a period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019. The said special window shall also be available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Further, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period. Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to contact our Registrar and Share Transfer Agent, i.e. Skyline Financial Services Pvt. Ltd, D-153A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi – 110020, Contact no. 011-26812682, 40450193 to 97, E-mail: ID admin@skylinerta.com / parveen@skylinerta.com OR contact the Company at its E-mail: UOALInvestors@hclgroup.in for further assistance.

The Company's website, www.uniofficeautomation.com, has been updated with the details regarding the opening of this special window and further updates if any, shall be uploaded therein.

For Universal Office Automation Limited
Sd/-
Jasbir Singh Marjara
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: ACS 41879

Date : 20th August, 2026
Place : New Delhi, India

SALE NOTICE

IWORLD DIGITAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

CIN: U72300DL2014PTC263293
Registered Address: 79, First Floor, Paschimi Marg, Vasant Vihar, South West Delhi, New Delhi, India-110057.

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the regulations made thereunder for Sale of Plant and Machinery and Securities and Financial Assets including inventory of M/s Iworld Digital Solutions Private Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") in accordance with Regulation 32 and 33 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS"** through e-auction platform. The said proposition for disposition is without any kind of representations, warranties or indemnities by the Liquidator, the Corporate Debtor, or the Committee of Creditors.

The bidding of the assets stated in the table below shall take place through the online e-auction service provider, **BAANKNET** (formerly eBKray) via the website **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home** and search by the name of the corporate debtor.

Block	Assets	Particulars	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
A	Plant and Machinery	**Site Address-** 905, 9th Floor, Tower-C, Unitech Business Zone, Sector-50, Gurugram, Haryana – 122018	20,700	2,000	1000
B	Securities and Financial Assets	**Site Address-** 905, 9th Floor, Tower-C, Unitech Business Zone, Sector-50, Gurugram, Haryana – 122018	6,88,500	10,000	5,000

Particulars	Timelines
Submission of Requisite Forms, Affidavits, Declaration etc.	20th August 2026- 4th September 2026 at 5:00 PM
Site visit / Inspection Date	20th August 2026- 4th September 2026 10:00 AM to 4:00 PM (Only on working Days)
Last Date for Submission of EMD	**On or before Tuesday 8th September 2026**
Date and Time of E-Auction	
Block A-Plant and Machinery	Date- Friday, 11th September, 2026 Time- 12:00 PM- 2:00 PM
Block B-Securities and Financial Assets	Date- Friday, 11th September, 2026 Time- 03:00 PM- 5:00 PM

Terms and Conditions of the E-Auction are as under

1. All applicants are mandatorily requested to refer to the terms and conditions on the portal of IBBI or from the official site of online E-Auction service provider, prior to the submission of EMD and participation in the process.
2. The interested applicants may refer to the complete E-Auction process document containing terms and conditions of the E-Auction available on the e-auction platform i.e., https://baanknet.com/ or https://www.ebkray.in
3. The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount on BAANKNET through E-Wallet of BAANKNET.
4. Identification of the highest bidder does not guarantee the status of a successful bidder. The Liquidator, after the approval of the committee (CoC) with voting share of sixty-six per cent, retains the sole authority to declare the successful bidder. The decision of the CoC shall be final and binding on all bidders.
5. Subsequent to announcement of Successful bidder after the approval of the committee (CoC) with voting share of not less than sixty-six per cent, the Liquidator will issue a Letter of Intent (LOI) to the Successful Bidder and will seek payment of balance consideration (as per the detailed terms and conditions mentioned under E-Auction Document). Default in deposit of the balance amount by the successful bidder within the time limit as mentioned would entail forfeiture of the entire amount deposited (EMD plus any other amount paid by the Successful Bidder).
6. It is clarified that this invitation is purported to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the absolute right to accept or reject or cancel any bid or modify or extend any terms and conditions of the E-Auction, or disqualify any interested party, potential investor, or bidder, without assigning any reason whatsoever and without incurring any liability of any nature.
7. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries/due diligence at their own expenses and satisfy themselves.
8. In case of any technical glitch or system issue from the website of BAANKNET, the Liquidator shall not be held responsible. The bidder shall be solely responsible for ensuring their ability to participate in the E-Auction.
9. However, in case of any query or assistance the interested buyer should approach the liquidator a minimum 48 hours before the scheduled EMD deposit date subject to further terms and conditions of the auction document.
10. For any Technical assistance please call on PSB Alliance Private Limited HELP DESK Contact No: +91-8291220220 Email: support.ebkray@psballiance.com or e-mail at liq.iworlddigitalsolutions@resurgentrpl.com or contact Mr. Jasvinder Singh (Team Member of Liquidator) at Mob: +91 8742953111.

****IMPORTANT NOTE:**

ALL THE ELIGIBILITY DOCUMENTS TO BE ONLY UPLOADED ON THE BAANKNET PORTAL & NONE OF ITS HARD OR SOFT COPY TO BE SHARED WITH THE LIQUIDATOR DIRECTLY. FURTHER, NO EMD SHOULD BE DEPOSITED WITH THE LIQUIDATOR. ANY AMOUNT DEPOSITED WITH LIQUIDATOR SHALL NOT BE CONSIDERED FOR BIDDING PURPOSE.

SD/-
Sudhir Chandi
Liquidator
Iworld Digital Solutions Private Limited
IBBI Regn: IBBI/IPA-001/IP-P01126/2018-2019/11879
Registered Address: B-2/262, 3rd Floor, Paschim Vihar, West, National Capital Territory of Delhi-110063
Communication Address: 905, 9th Floor, Tower-C, Unitech Business Zone, Sector-50, Gurugram, Haryana –122018
Email Id (Process specific): liq.iworlddigitalsolutions@resurgentrpl.com
Contact Information: +91-8742953111

Date:19.08.2026
Place: Delhi

FORM C
[See rule 9(1)]
PUBLIC NOTICE
[Under rule 9(1) of the Insolvency and Bankruptcy (Application to Adjudicating Authority for Bankruptcy Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Rules, 2019]
FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MRS. PINKI AGGARWAL (Personal Guarantor of M/s Sewa Steels Private Limited)

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Jaipur Bench, has ordered the commencement of a bankruptcy process against Mrs. Pinki Aggarwal, residing at K5A/11, DLF Phase 2, Second Floor, Gurugram, Haryana – 122002, vide order dated 07.08.2026. The creditors of Mrs. Pinki Aggarwal are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 27.08.2026 to the Bankruptcy Trustee at the address mentioned below.

Details of the Bankruptcy Trustee:
Mr. Rakesh Kumar Singala
Bankruptcy Trustee for Mrs. Pinki Aggarwal
IBBI Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00581/2017-18/11744
1/6, Block-X, Lane No. 4, Brahampuri, Delhi – 110053
Email: pinkiagg.bankruptcyprocess@gmail.com

The creditors may submit their claims through electronic means, or by hand, registered post, speed post or courier, in the manner prescribed under the applicable provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the rules made thereunder.

The claim shall be submitted in the prescribed Form F along with proof of claim.

Last date for submission of claims: 27.08.2026
Date of Issue of Public Notice: 20.08.2026
Place: New Delhi

Mr. Rakesh Kumar Singala
Bankruptcy Trustee for Mrs. Pinki Aggarwal
IBBI Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00581/2017-18/11744

earc Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore Arc)

5TH FLOOR, PLOT NO. 137, SECTOR 44, GURUGRAM – 122 002, HARYANA

(WITHOUT PREJUDICE)

ENCOREARC/RES/ICFL/SBBA/2627/0801 14.08.2026

M/s. Shri Bankey Bihari Apparels (Borrower) 3rd Floor, 7063, Nathan Singh, Gali Tej Singh, Gali Pahari Dhiraj, Delhi – 110006	**Mr. Ankur Kumar (Co-Borrower)** House No. 98 Paschim Vihar Extension, Paschim Vihar, Delhi-110063
Ms. Manisha Goel (Co-Borrower) House No. 98 Paschim Vihar Extension, Paschim Vihar, Delhi-110063	**Mrs. Gula Devi Goyal (Co-Borrower/ Mortgagor)** House No. 98 Paschim Vihar Extension, Paschim Vihar, Delhi-110063

Dear Sir/Madam,

Sub: Notice for Sale of Secured Asset of M/s. Shri Bankey Bihari Apparels ("Borrower") under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") read with Section 13(8) of the SARFAESI Act, 2002, symbolic possession of which has been taken over under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with Rules

As you are aware that pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. (**"Encore ARC"**) has acquired the financial assistance granted to the Borrower by the Indostar Capital Finance Limited ("ICFL") along with all underlying securities vide Registered Assignment Agreement on 23.07.2024.

Prior to the acquisition of the financial assistance by Encore ARC, the Indostar Capital Finance Limited had issued a notice under Section 13 (2) of the SARFAESI Act on 17.04.2023 advising you to pay the dues as mentioned therein. As you have failed & neglected to pay the dues within 60 days from the date of receipt of the said notice issued under Section 13(2) of the SARFAESI Act, the Authorised Officer of the Encore ARC took over the symbolic possession of the Secured Asset, as per the description given below on 25.07.2026.

Please treat this as 30 days' notice under Rule 8(6) of the Rules. Upon expiry of the notice period of 30 days', the Authorised Officer of Encore ARC shall take steps for selling the Secured Asset as more particularly mentioned hereinbelow by way of public e-auction/private treaty or any other modes provided under the Rules.

Description of Secured Asset:

All That Piece and Parcel Residential Plot No. 98, admeasuring 70.00 Sq Mtrs, Paschim Vihar Extension Delhi-110063 Owned by Mrs. Gula Devi Goyal Bounded as Under: North: Road 5 Meters East: Lane 3 Meters South: Lane 3 Meters West: Plot No. 98

In case of sale by way of public e-auction, the detailed terms and conditions of the sale including reserve price, earnest money deposit etc. will also be uploaded on Encore ARC's website i.e. https://www.encorearc.com and https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ as per Rule 8 (7) of Rules, simultaneously with the publication of public e-Auction sale notice in the Form given in Appendix-IV A.

The Borrower/Mortgagor/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available to redeem the Secured Asset by repaying the entire dues of Rs. 1,33,83,741/- (Rupees One Crore Thirty Three Lakhs Eighty Three Thousand Seven Hundred Forty One Only) as on 21.07.2026, from 22.07.2026 together with future interest, charges & costs thereon.

A final opportunity is being given to Borrower/Mortgagor(s)/Guarantor(s) to redeem the Secured Asset accordingly, failing which, Encore ARC in its capacity as Trustee of EARC-BANK-031-TRUST shall proceed with the sale of the aforesaid Secured Asset as per the Rules.

Yours faithfully,
Sachin Kumar (Authorised Officer)
For Encore Asset Reconstruction Company Private Limited
(Acting in its capacity as the trustee of EARC-BANK-031-TRUST

UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD

CIN: U64990HR2016PTC057984
Registered office at: Unit 2009-14,20th Floor, Magnum Global Park, Golf Course Extension Road,Sec-58, Gurugram (Haryana)-122011)

SECOND SUBSIQUENT SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION FOR SUBSIQUENT SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 UNDER RULE 8(6) READ WITH RULE 9 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULE, 2002

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC IN GENERAL AND IN PARTICULAR TO THE BORROWER (S)/CO-BORROWERS/GUARANTOR (S) THAT THE BELOW DESCRIBED IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED/CHARGED TO THE SECURED CREDITOR, THE PHYSICAL POSSESSION OF WHICH HAS BEEN TAKEN BY THE AUTHORISED OFFICER OF M/S UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LIMITED (SECURED CREDITOR). THE SECURED/MORTGAGED ASSETS WILL BE SOLD "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" BASIS THROUGH E-AUCTION.

IT IS HEREBY INFORMED TO GENERAL PUBLIC THAT WE ARE GOING TO CONDUCT PUBLIC E-AUCTION THROUGH-HTTPS://WWW.BANKEAUCTIONS.COM

PROPERTY DESCRIPTION:

ALL THAT PART AND PARCLE OF PROPERTY BEARING M.C PRPPERTY ID NO.99C822U189 ADMEASURING 81 SQUARE YARDS WHICH IS PART OF 268 SQ. YARDS SITUATED IN MOHALLA KOT SONIPAT VIDE SALE DEED NO.11957 DATED:02-02-2022. **BOUNDED AS EAST-** HOUSE OF ROSHAN LAL **WEST-**HOUSE OF CHANDRABHAN **NORTH-**HOUSE OF LAXMANDAS **SOUTH-** GALI

BORROWER/S & GUARANTOR/S NAME & ADDRESS	1.DATE & TIME OF AUCTION 2.LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD 3.DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION	1.RESERVE PRICE 2.EMD OF THE PROPERTY 3. BID INCREMENT
1. MANOJ KUMAR S/O SHRIKANT (BORROWER) 2. SUREKHA DEVI W/O SHRI KANT (CO-BORROWER) 3. NEHA W/O LATE RAVI KUMAR (LEGAL HEIR OF CO-BORROWER- LATE RAVI KUMAR) ALL ABOVE RESIDING AT- BHAI KHEHMCHAND SD.HIGH SCHOOL, NEAR CHHOTI MASJID MOHALLA KALAN, SONIPAT 131001. **LAN. NO. LAN. LXSON02921-220012386 LOAN AGREEMENT DATE: 30.08.2021 LOAN AMT. 675,000/- LOAN AMT. OF RS.615,443/- +RS.317,855/- TOTAL AGGREGATE AMOUNT OF RS.980,561/-(RUPEES NINE LAKHS EIGHTY THOUSAND FIVE HUNDRED SIXTY ONE ONLY) AS ON 09-APR-2026 + FURHER INTEREST AND OTHER CHARGES FROM 10-APR-2026..**	**1) 1. AUCTION DATE- 11.09.2026 BETWEEN 12:00 PM TO 1:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES 2) 2. LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH KYC IS 09.09.2026 UP TO 7:00 P.M. (IST.) 3) DATE OF INSPECTION: 07.09.2026 BETWEEN 11:00 AM TO 4:00 PM (IST)**	**RESERVE PRICE: RS. 5,83,281/- EARNEST MONEY DEPOSIT: RS.58328/- BID INCREMENT RS.10,000/- & IN SUCH MULTIPLES.**

TERMS AND CONDITIONS OF AUCTION

1.Bid Documents, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available at website of service provider i.e. https://www.bankeauctions.com

Date: 20-AUG-2026 **Sd/- Authorized Officer Contact on Toll free No.1800-2026-127**
Place: Gurugram, Haryana **For Ummeed Housing Finance Pvt. Ltd**

NIKKI GLOBAL FINANCE LIMITED

CIN: L65999DL1986PLC024493
R/O: 215, Delhi Chambers, Delhi Gate, Daryaganj, Central Delhi, New Delhi- 110002
E-Mail: ngfltd@rediffmail.com WEB: www.nikkiglobal.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 40th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Saturday, 19th September, 2026 at 09:15 A.M. at 3rd Floor, Eastern and Central Wing, 124 Thapar House, Janpath, New Delhi - 110001. In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the Financial Statements (Standalone) for the financial year 2025-2026, along with the Board's Report, Auditor's Report and other documents required to be attached thereto, have been sent to all the members of the Company whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s). The aforesaid documents are also available on the Company's website and the website of the Stock Exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com.

Pursuant to provisions of section 91 of the Companies Act, 2013 read with rule 10 of The Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Register of the Company shall remain closed from 12th September, 2026 to 19th September, 2026 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Pursuant to the provisions of Section 108 of Companies Act 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015, Company is pleased to provide its members the electronic facility (remote e-voting) to transact all the business mentioned in the notice through National Services Depository Limited (NSDL).

All the members are informed that:-

(a) The cut-off date for determining the eligibility of the members to vote by remote e-voting or voting at the AGM is 12th September 2026.
(b) The remote E-voting shall commence on September 16, 2026, at 09:00 a.m. IST and end on September 18, 2026, at 05:00 p.m. IST. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
(c) A person who has acquired shares and become a member of the Company after the email sending date i.e. 19th August, 2026, and holding shares on the cut-off date, i.e., 12th September, 2026, may obtain the procedure to log in by sending a request at www.evoting.nsdl.com. However, if the person is already registered with NSDL for e-voting, then they can use their existing login ID/user ID and password for casting the vote through e-voting.
(d) Members holding shares in Physical Mode, who have not registered/updated their email addresses with the company, are requested to visit the website of the company's Registrar at www.skylinerta.com, click on email registration, and upload the required documents therein.
(e) Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered/updated their email addresses, are requested to register/update their email addresses with depository participants with whom they maintain their demat accounts.
(f) The Notice of AGM is available on the Company's website www.nikkiglobal.com and on the NSDL website www.evoting.nsdl.com;
(g) The procedure of electronic voting is available in the Notice of the 40th Annual General Meeting as well as in the email sent to the Members and on the NSDL website www.evoting.nsdl.com. In case of any queries pertaining to e-voting, members can e-mail to evoting@nsdl.co.in and/or ngfltd@rediffmail.com ;
(h) Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the AGM and in particular, the manner of casting a vote through remote e-voting or through a ballot paper during the AGM.

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, another special window has been opened for a period of one year, from February 5, 2026, to February 4, 2027, to further facilitate investors in getting rightful access to their shares. All approved transfers under this window will be effected only in dematerialised form.

By the order of the Board
for Nikki Global Finance Limited
Sd/-
Kaushal Saxena
Company Secretary

Date: 20th August 2026
Place: Delhi

Truhome FINANCE — TRUHOME FINANCE LIMITED (Formerly Shriram Housing Finance Ltd.)

Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051;
Tel: 1800 102 4345 ; **Website:** http://www. truhomefinance.in
Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6)] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to Truhome Finance Limited (formerly M/s Shriram Housing Finance Limited), the Symbolic Possession of which have been taken by the Authorized Officer of Truhome Finance Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis in e-auction on 23-Sep-2026 between 11.00 a.m. to 1.00 p.m. for recovery of the balance due to Truhome Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table.

Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property, reserve price and earnest money deposit and date of Inspection are also given as:

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
Mr. Akash Verma S/o Mr. Suresh Verma House No. 106, 2nd Floor, Gali No.37, Khajoor Colony, Village-Sadarpur, Noida, Sector-45, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-201303. Mr. Anurag Verma S/o Mr. Suresh Verma House No. 106, 2nd Floor, Gali No.37, Khajoor Colony, Village-Sadarpur, Noida, Sector-45, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-201303. Mrs. Neeta Verma W/o Mr. Suresh Verma House No. 8, Block-H, Jagat puri, Krishna Nagar, Gandhi Nagar, East Delhi-110051. Also At-House No. 106, 2nd Floor, Gali No.37, Khajoor Colony, Village-Sadarpur, Noida, Sector-45, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-201303. Also At- Plot No. 106, Flat No.201/202, Second Floor, Gali No. 37, Near-Sector-45, Village-Sadarpur, District-Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh-201303. Date of Possession & Type: **31-Jul-2026 and Symbolic Possession** Encumbranches known: **Not Known**	Rs.40,69,568/- (Rupees Forty Lakh Sixty Nine Thousand Five Hundred Sixty Eight Only) in respect of Loan Account No. SHLHGPRK0003689 as on 11-May-2026 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice. Demand Notice Date: 12-May-2026	: Rs. 55,08,000 /- (Rupees Fifty-Five Lakh Eight Thousand Only) **Bid Increment:** Rs.. 10,000/- and in such multiples. **Earnest Money Deposit (EMD)(Rs.)** Rs. 5,50,800- (Rupees Five Lakh Fifty Thousand Eught Hundred Only) **Last date for submission of EMD : 21-Sep-2026 Time: 10.00 A.M to 1:00 P.M**	**23-Sep.-2026 & Auction Time: 11.00 A.M. to 01.00 P.M.**	**Mr.Yuvraj Ph.9650420612 Mr. Ashfaq Patka Mob. No. - 9819415477 Customer Care Number :- 022 - 40081572 Property Inspection Date: 18-Sep-2026 Time 11.00 a.m. to 12.00 p.m**
Description of Property				
All that piece and parcel of the Property bearing No. 201/202, Second Floor With Roof Rights, Area Admeasuring 100 Sq., Yards., Khasra No.201, Gali No. 37, Near-Sector-45, Built Upon Plot No. 106, Situated in the Village-Sadarpur, Pargana & Tehsil-Dadri, District-Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh-201303. Boundaries of the said Property :- East: Vacant Plot , West: Other Property, North: Vacant Plot , South: Road 15Ft.				

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
Mr. Ashok Kumar S/o Sh. Krtar Singh House in Village Kirachpur Urf Kailashpur, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-203207. Mrs. Satto W/o Mr. Kartar House in Village Kirachpur Urf Kailashpur, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-203207. Date of Possession & Type: **01-Aug-2026 and Symbolic Possession** Encumbranches known: **Not Known**	Rs. 14,05,403/- (Rupees Fourteen Lakh Five Thousand Four Hundred and Three Only) in respect of Loan Account No. SLPHGZBD0000632 as on 11-May-2026, and Rs.3,42,954/- (Rupees Three Lakh Forty Two Thousand Nine Hundred and Fifty Four Only) in respect of Loan Account No. SLPHGZBD0000735 as on 11-May-2026 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice. Demand Notice Date: 13-May-2026	: Rs. 47,19,600/- (Rupees Forty-Seven Lakh Nineteen Thousand Six Hundred Only) **Bid Increment:** Rs.. 10,000/- and in such multiples. **Earnest Money Deposit (EMD)(Rs.)** Rs. 4,71,960- (Rupees Four Lakh Seventy-One Thousand Nine Hundred Sixty Only) **Last date for submission of EMD : 21-Sep-2026 Time: 10.00 A.M to 1:00 P.M**	**23-Sep.-2026 & Auction Time: 11.00 A.M. to 01.00 P.M.**	**Mr.Yuvraj Ph.9650420612 Mr. Ashfaq Patka Mob. No. - 9819415477 Customer Care Number :- 022 - 40081572 Property Inspection Date: 18-Sep-2026 Time 11.00 a.m. to 12.00 p.m**
Description of Property				
All that piece and parcel of the Property bearing No. Residential House Khata No. 00028, Khasra No. 213, Area Admeasuring 100 Sq., Yards., Situated in the Village-Kanchpur Alias Kailashpur, Pargana and Tehsil Dadri, District Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh. Boundaries of the said Property :- East: Road 28 FT. Wide West: Other Plot North: Plot of Devender South: Plot of Kalu				

1) **For detailed terms and conditions of the sale, please refer the website of Truhome Finance Limited Website Link: https://www.truhomefinance.in/e-auction / and at Auction Service Provider website address: https://www.bankeauctions.com**
2) **The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned herein below: BANK NAME: AXIS BANK LIMITED BRANCH: BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI BANK ACCOUNT NO. Current Account No. 911020045677633 IFSC CODE: UTIB0000230.**

Place : Gautam Budh Nagar
Date: 20-08-2026

Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited
(Formerly Shriram Housing Finance Limited)

SBFC एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः- यूनिट नंबर 103, प्रथम तल, सी एंड बी स्क्वायर, संगम कॉम्प्लेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400059

कब्जा सूचना

(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(2) के अनुसार)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे लिखित ऋणधारकों को मांग सूचना जारी की थी, जिसमें सूचना प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर उक्त सूचना में उल्लिखित धनराशि के भुगतान का निर्देश दिया गया। ऋणधारक / सह-ऋणधारक राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहे हैं, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक / सह-ऋणधारक तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे उल्लिखित तिथियों को उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद्द्वारा वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणधारक / सह-ऋणधारक तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति के संबंध में कोई व्यवहार न करें तथा संपत्ति के संबंध में कोई भी व्यवहार एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

ऋणधारकों के नाम तथा पते एवं मांग सूचना की तिथि व ऋण खाता संख्या	संपत्ति(यों) का विवरण एवं कब्जा की तिथि	कब्जा सूचना में मांगी गई धनराशि (रु.)
1. मूलचंद्र गुप्ता (आवेदक) 2. सुशीला देवी (सह-आवेदक) 3. दिनेश कुमार गुप्ता (सह-आवेदक 2) पताः मौजा- कुरौना उपनाम रामेश्वर, परगना- कसवार राजा तथा तहसील व जिला- वाराणसी, उत्तर प्रदेश- 221405 में स्थित संपत्ति। मांग सूचना की तिथि : 29 मई 2026, ऋण खाता संख्या : 0000112826 (PR01634221)	संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा तथा भूखंड जो मौजा- कुरौना उपनाम रामेश्वर, परगना- कसवार राजातालाब में स्थित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 1170 वर्ग फुट अर्थात 108.736 वर्ग मीटर है, जिस पर निर्मित क्षेत्र 18.58 वर्ग मीटर है तथा तहसील व जिला- वाराणसी, उत्तर प्रदेश- 221405 में स्थित है। सीमाएँ :- पूर्व : सड़क, पश्चिम : अनिल गुप्ता का मकान, उत्तर : अजय तथा अन्य की जमीन, दक्षिण : रामधनी गुप्ता का मकान। सांकेतिक कब्जा की तिथि : 18-08-2026	रु. 21,43,145/- (रुपये इक्कीस लाख तिरालीस हजार एक सौ पैंतालीस मात्र) 12 मई, 2026 के अनुसार तथा 13 मई, 2026 की तिथि से अप्रयुक्त ब्याज।

ऋणधारक का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थान : वाराणसी / उत्तर प्रदेश, तिथि : 21-08-2026 — हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

प्रपत्र संख्या यूआरसी-2

अधिनियम के अध्याय-XXI के भाग I के अधीन पंजीकरण की सूचना देने वाला विज्ञापन (कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) और कंपनी (पंजीकरण करने के लिए अधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसरण में)

1. एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुसरण में, इसके पंद्रह दिनों के बाद लेकिन आज की तारीख से तीस दिन की समाप्ति से पहले, केंद्रीय पंजीकरण केंद्र (CRC) के रजिस्ट्रार के समक्ष एक आवेदन प्रस्तुत किया जाना प्रस्तावित है कि स्पार्टन सिक्योरिटीज एसोसिएट्स एलएलपी (एक एलएलपी) को कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग I के अंतर्गत शेयरों द्वारा सीमित कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जाए।

2. कंपनी के मुख्य उद्देश्य इस प्रकार हैं :- [illegible]

3. प्रस्तावित कंपनी के ड्राफ्ट मेमोरेंडम और आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की एक प्रति का निरीक्षण कोकिन बी-1, SCO नंबर 22, सेक्टर 33डी, चंडीगढ़, भारत, 160022 स्थित कार्यालय में किया जा सकता है।

4. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति अपनी आपत्ति लिखित में रजिस्ट्रार, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), भारतीय कॉर्पोरेट मामलों के संस्थान (आईआईसीए), प्लॉट संख्या 6, 7, 8, सेक्टर 5, आईएमटी मानेसर, जिला गुड़गांव (हरियाणा), पिन कोड-122050 को [illegible]

दिनांक: 21 अगस्त, 2026

हस्ताक्षर/-

मैसर्स स्पार्टन सिक्योरिटीज एसोसिएट्स एलएलपी के लिए

आवेदकों के नाम: 1. श्री सुरेश अरोड़ा 2. श्रीमती कविता अरोड़ा (प्रस्तावित डायरेक्टर)

KEI Wires & Cables केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(सीआईएन: L74899DL1992PLC051527)

पंजीकृत कार्यालय: डी-90, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज I, नई दिल्ली-110 020 फोन: 91-11-26818840 / 26818642, वेबसाइट: www.kei-ind.com ई-मेल आईडी: cs@kei-ind.com

सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी द्वारा जारी निम्नलिखित शेयर प्रमाणपत्र के खो जाने / गुम हो गये हैं और उसके पंजीकृत शेयरधारक ने डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र / पात्रता पत्र जारी करने के लिए कंपनी / आरटीए को आवेदन किया है।

क्र. सं.	फोलियो संख्या	प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्या	शेयर धारक का नाम	शेयरों की संख्या
1	0000522	64	000115501- 000116000	निवेदिता कथकटिया	500

जनता को एतद्द्वारा उपरोक्त शेयर प्रमाण पत्र के साथ किसी भी तरह की खरीद और व्यवहार के खिलाफ चेतावनी दी जाती है। कोई भी व्यक्ति (ओं), जिसका उक्त शेयर प्रमाणपत्र के संबंध में कोई दावा है, तो उसे इस नोटिस के प्रकाशन के पन्द्रह दिनों के भीतर दिए गए पते पर पंजीकृत कार्यालय में दावा करना चाहिए, जिसके बाद कोई दावा मान्य नहीं होगा और कंपनी द्वारा डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र / पात्रता पत्र जारी किये जायेंगे।

कृते मैसर्स केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड
हस्ता./-
श्री किशोर कुणाल
वरिष्ठ वीपी (कॉर्पोरेट फाइनेंस) और कंपनी सचिव

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 20.08.2026

निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड

CIN: L65999DL1986PLC024493

पंजीकृत कार्यालय: 215, दिल्ली चैंबर्स, दिल्ली गेट, दरियागंज, मध्य दिल्ली, नई दिल्ली - 110002

ई-मेल: ngfltd@rediffmail.com, वेब: www.nikkiglobal.com

सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी के सदस्यों की 40वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) शनिवार, 19 सितंबर, 2026 को सुबह 9:15 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय, तीसरी मंजिल, पूर्वी और मध्य विंग, 124 थापर हाउस, जनपथ, नई दिल्ली - 110001 में आयोजित की जाएगी। प्रासंगिक परिपत्रों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2025-2026 के लिए एजीएम की सूचना और वित्तीय विवरण (रिपोर्टों सहित), बोर्ड की रिपोर्ट, ऑडिटर की रिपोर्ट और उसके साथ संलग्न होने वाले आवश्यक अन्य दस्तावेजों के साथ, कंपनी के सभी सदस्य को भेज दिया गया है, जिनका ईमेल पता कंपनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ पंजीकृत है। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट और स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम 2014 के नियम 10 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 42 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के प्रावधानों के अनुसार, एजीएम के उद्देश्य से कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर रजिस्टर 12 सितंबर, 2026 से 19 सितंबर, 2026 (दोनों दिन शामिल) तक बंद रहेगा।

कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम 2014, यथा संशोधित, के नियम 20 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 44 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के माध्यम से नोटिस में उल्लिखित सभी व्यवसाय करने के लिए इलेक्ट्रॉनिक सुविधा (रिमोट ई-वोटिंग) प्रदान करने में प्रसन्न है। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि:-

(ए) एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग या वोटिंग द्वारा वोट करने के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने की अंतिम तिथि 12 सितंबर, 2026 है।

(बी) रिमोट ई-वोटिंग 16 सितंबर, 2026 को सुबह 09:00 बजे आईएसटी पर शुरू होगी और 18 सितंबर, 2026 को शाम 05:00 बजे आईएसटी पर समाप्त होगी। उक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।

(सी) एक व्यक्ति, जिसने ईमेल भेजने की तारीख यानी 19 अगस्त, 2026 के बाद शेयर हासिल कर लिया है और कट ऑफ तारीख यानी 12 सितंबर, 2026 को सदस्य रहता है, वह www.evoting.nsdl.com पर अनुरोध भेजकर लॉगिन करने की प्रक्रिया प्राप्त कर सकता है। हालांकि, यदि व्यक्ति ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है तो वह वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए अपनी मौजूदा लॉगिन आईडी/यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकता है।

(डी) भौतिक विधि में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार की वेबसाइट www.skylinerta.com पर जाएं, ईमेल पंजीकरण पर क्लिक करें और उसमें आवश्यक दस्तावेज अपलोड करें।

(ई) डिमटेरियलाइज्ड विधि में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते को अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत/अपडेट करें, जिनके साथ वे अपने डीमैट खाते बनाए रखते हैं।

(एफ) एजीएम का नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.nikkiglobal.com और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

(जी) इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग की प्रक्रिया 40वीं वार्षिक आम बैठक के नोटिस के साथ-साथ सदस्यों को भेजे गए ईमेल और एनएसडीएल वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है। ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्य evoting@nsdl.co.in या ngfltd@rediffmail.com पर ई-मेल कर सकते हैं।

(ज) सदस्यों से अनुरोध है कि वे एजीएम के नोटिस में दिए गए सभी नोट्स और विशेष रूप से एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग या बैलेट पेपर के माध्यम से वोट डालने के निर्देश को ध्यान से पढ़ें।

सेबी के परिपत्र संख्या एसईबीआई/एचओ/38/13/11(2)2026-एमआईआरएसडी-पीओडी/आई/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, निवेशकों को उनके प्रतिभूति संबंधी हक तक उचित पहुँच प्राप्त करने और अधिक सुविधा प्रदान करने के लिए, 5 फरवरी, 2026 से 4 फरवरी, 2027 तक एक वर्ष की अवधि के लिए एक और विशेष विंडो खोली गई है। इस विंडो के तहत सभी स्वीकृत हस्तांतरण केवल डीमैटेरियलाइज्ड रूप में ही किए जाएंगे।

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते निक्की ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड
हस्ता/-
कौशल सक्सेना
कंपनी सचिव

तिथि: 20 अगस्त, 2026
स्थान: दिल्ली

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय: [illegible] चेन्नई-600015

क्षेत्रीय कार्यालय: दूसरी मंजिल, 212बी और 212सी, प्लॉट संख्या-टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उ.प्र.-226010. ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com

जेडआरएम - उमेश सिंह चौहान - 9838202386 • आरआरएम - पुष्कर अवस्थी - 9453043399
आरएलएम - ब्रजेश अवस्थी - 9918301885

परिशिष्ट- IV-ए [नियम 8(6) के प्रावधान का संदर्भ लें] ई-नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट - IV A) [नियम 8(6)]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे 'नियम' कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। [illegible] https://www.bankeauctions.com [illegible] auction@hindujahousingfinance.com [illegible]

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	:	21.09.2026, 11:00 बजे से 14:00 बजे तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	:	23.09.2026, 17:00 बजे तक
ई-नीलामी की तिथि/समय	:	25.09.2026, 11:00 बजे से 13:00 बजे तक

क्र.सं.	ऋण खाता संख्या तथा कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि / तिथि तक कुल बकाया	कब्जे की तिथि तथा प्रकार	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि
1.	UP/LKW/LKNW/A000000943, [illegible]	23/अक्टू./2024 तथा रु. 41,19,829/- ; रु. 41,19,829/- तिथि 22/अक्टू./2024	24/मार्च/2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 50,40,000/- ; रु. 5,04,000/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
2.	UP/LKW/LKNW/A000000364, [illegible]	27/दिस./2023 तथा रु. 18,42,309/- ; रु. 18,42,309/- तिथि 19/दिस./2023	23/अप्रैल/2024 सांकेतिक कब्जा	रु. 21,58,000/- ; रु. 2,15,800/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
3.	UP/LKW/LKNW/A000001396, [illegible]	23/अक्टू./2024 तथा रु. 5,12,101/- ; रु. 5,12,101/- तिथि 22/अक्टू./2024	12/अप्रैल/2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 22,52,000/- ; रु. 2,25,200/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
4.	UP/LKW/LKNW/A000000985, [illegible]	06/May/2024 तथा रु. 27,62,581/- ; रु. 27,62,581/- तिथि 06/अप्रैल/2024	28/अगस्त/2024 सांकेतिक कब्जा	रु. 28,04,000/- ; रु. 2,80,400/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
5.	UP/LKW/LKNW/A000000642, [illegible]	26/मार्च/2024 तथा रु. 51,22,134/- ; रु. 51,22,134/- तिथि 07/मार्च/2024	28/अगस्त/2024 सांकेतिक कब्जा	रु. 1,12,14,000/- ; रु. 11,21,400/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
6.	UP/LKW/LKNW/A000000769, [illegible]	06/May/2024 तथा रु. 12,48,485/- ; रु. 12,48,485/- तिथि 06/अप्रैल/2024	28/अगस्त/2024 सांकेतिक कब्जा	रु. 31,00,000/- ; रु. 3,10,000/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
7.	UP/LKN/LUKN/A000001681, [illegible]	06/May/2024 तथा रु. 11,00,462/- ; रु. 11,00,462/- तिथि 06/अप्रैल/2024	18/अक्टू./2024 सांकेतिक कब्जा	रु. 87,80,000/- ; रु. 8,78,000/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
8.	UP/LKW/LKNW/A000000400, [illegible]	25/मार्च/2024 तथा रु. 12,54,642/- ; रु. 12,54,642/- तिथि 21/मार्च/2024	30/जुलाई/2024 सांकेतिक कब्जा	रु. 22,34,000/- ; रु. 2,23,400/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
9.	UP/LKW/LKNW/A000000976, [illegible]	25/जुलाई/2024 तथा रु. 13,47,593/- ; रु. 13,47,593/- तिथि 23/जुलाई/2024	26/मार्च/2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 15,46,000/- ; रु. 1,54,600/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
10.	UP/LKW/LKNW/A000000322, [illegible]	16/Jan/2025 तथा रु. 53,88,674/- ; रु. 53,88,674/- तिथि 09/Jan/2024	12/अप्रैल/2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 1,44,65,000/- ; रु. 14,46,500/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: [illegible]			
11.	UP/LKW/LKNW/A000000880, [illegible] निकट रशीद मस्जिद दशौली लखनऊ उ.प्र.-226026	16/Jan/2025 तथा रु. 8,32,730/- ; रु. 8,32,730/- तिथि 09/Jan/2025	11/अप्रैल/2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 23,13,000/- ; रु. 2,31,300/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 4, जो खसरा नंबर 453 स का मिन का हिस्सा है, गाँव भाकामाऊ परगना महोना तहसील इडळ जिला लखनऊ में स्थित है, क्षेत्रफल 1200 वर्ग फुट। दिशा और सीमाएँ- पूर्वः 19 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः दूसरे व्यक्ति की जमीन, उत्तरः सुनील का प्लॉट, दक्षिणः सुनील का प्लॉट।			
12.	UP/LKW/LKNW/A000001197, 1. श्री वारिस वारिस, 2. सुश्री. समा परवीन दोनों निवासी 21, रसूलपुर इथुरिया गुदौरा बिजनौर मंदिर लखनऊ, उत्तर प्रदेश, भारत - 226002	06/Jun/2025 तथा रु. 13,10,310/- ; रु. 13,10,310/- तिथि 05/Jun/2025	16/अक्टू./2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 33,60,000 /- ; रु. 3,36,000/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट जो खसरा नंबर 1092 का हिस्सा है, सिकरोई लखनऊ में स्थित है, सब-रजिस्ट्रार 2 लखनऊ। क्षेत्रफल 1000 वर्ग फुट। दिशा और सीमाएँ- पूर्वः प्लॉट मोहम्मद हसीब, पश्चिमः 16 फीट चौड़ी सड़क, उत्तरः अराजी दीगर, दक्षिणः अराजी दीगर			
13.	UP/LKW/LKNW/A000001046, 1. दीपक पांडे पुत्र विनय प्रकाश पांडे, 2. श्रीमती आशा पांडे दोनों निवासी डीएस-700 कम्युनिटी हॉल कानपुर रोड सेक्टर डी एलडीए कॉलोनी अप 226012	16/Jan/2025 तथा रु. 21,05,348/- ; रु. 21,05,348/- तिथि 09/Jan/2025	05/अगस्त/2026 भौतिक कब्जा	रु. 27,00,000 /- ; रु. 2,70,000/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 14, जो खसरा नंबर 1979/4 का हिस्सा है, गाँव कनौसी केसरी खेड़ा, लखनऊ (सब-रजिस्ट्रार 5, लखनऊ) में स्थित है। क्षेत्रफल 1250 वर्ग फीट। दिशा और सीमाएँ- पूर्वः 25 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः प्लॉट नंबर 4, उत्तरः प्लॉट नंबर 15, दक्षिणः 9 मीटर चौड़ी सड़क।			
14.	UP/LKN/LUKN/A000001821, 1. श्री सुहैल खान पुत्र हाजी नसीब अली, 2. श्रीमती आयशा खान पत्नी सुहैल खान, दोनों निवासी- घोसियाना हैदरघर, बाराबंकी, उत्तर प्रदेश, भारत - 227301	15/मई2025 तथा रु. 24,96,741/- ; रु.24,96,741/- तिथि 09/मई/2025	08/सित./2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 43,15,000 /- ; रु. 4,31,500/- ; रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: मोहल्ला घोषियाबना नगर, पंचायत गाँव हैदरगढ़, बाराबंकी (सब-रजिस्ट्रार हैदरगढ़, बाराबंकी) में आवासीय प्लॉट। क्षेत्रफल 83.55 वर्ग मीटर। दिशा और सीमाएँ- पूर्वः आरसीसी सड़क, पश्चिमः सादिक अली का घर, उत्तरः कमरुद्दीन का घर, दक्षिणः आरसीसी सड़क।			

भुगतान की विधि :- सभी भुगतान, 'हिन्दुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में लखनऊ में देय डिमांड ड्राफ़्ट द्वारा किया जाएगा।

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें: -1. संपत्ति 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है', 'जो कुछ भी है वहीं है' और 'आश्रय रहित' आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपत्तियों का विवरण (जैसे ई-नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभूत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी त्रुटि, गलत बयानी या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 3. प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभूत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का अवलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियों के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस करें। 4. नीलामी/बोली केवल https://www.bankeauctions.com वेबसाइट के माध्यम से 'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई-नीलामी पर विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर- 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा -122003, (सहायता लाइन नंबरः +91-124-4302000), ईमेलः Support@bankeauctions.com, मोबाइल नंबरः 7291981124/1125/1126), श्री मिथलेश कुमार, मोबाइल नंबरः 7080804466 ईमेलः Mithalesh.kumar@c1india.com, delhi@c1india.com से संपर्क कर सकते हैं। ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com तथा पर पहले से ही पंजीकृत करवाना चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। 7. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को प्रतिदेय जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। 8. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप में डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके क्षेत्रीय कार्यालय संख्याः हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड - दूसरी मंजिल, 212बी और 212सी, प्लॉट संख्या-टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010 में जमा करना होगा। सीलबंद लिफाफे पर ''ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली - ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में संपत्ति (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) के लिए'' लिखा होना चाहिए। 9. ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धृत की हैं और प्रतिभूत लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 10. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 11. एक बार लगाई गई बोलियों को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 12. ई-नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता को अपने द्वारा लगाई गई अंतिम बोली राशि की पुष्टि ई-मेल के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी, क्षेत्रीय कार्यालय संख्याः हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड - दूसरी मंजिल, 212बी और 212सी, प्लॉट संख्याः टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010 और सेवा प्रदाता दोनों को करनी होगी, ताकि उन्हें ई-नीलामी में सफल बोलीदाता घोषित किया जा सके। 13. सफल बोलीदाता को बोली राशि का 25% (ईएमडी सहित) उसके पक्ष में बोली लगाए जाने वाले दिन ही जमा करना होगा एवं शेष 75% बोली राशि का भुगतान बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर डीडी/पे ऑर्डर/एनईएफटी/आरटीजीएस/चेक के माध्यम से हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में करना होगा। 14. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भुगतान करने में चूक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 15. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 16. सफल बोलीदाता को विक्रय मूल्य का 1% टीडीएस (विक्रय राशि में से) के रूप में भुगतान करना होगा और टीडीएस प्रमाणपत्र प्राधिकृत अधिकारी को जमा करना होगा। इसके बाद, अधिकृत अधिकारी द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति के 15 कार्यदिवसों के भीतर अथवा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उचित समझे जाने वाले किसी अन्य विस्तारित समय के भीतर, विक्रय मूल्य की पूरी राशि (टीडीएस के रूप में 1% कटौती के बाद) जमा करनी होगी, और ऐसा न करने पर धरोहर राशि जब्त कर ली जाएगी। 17. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 18. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मूल्य/बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत कर दिए जाएंगे। 19. परिवहन, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकस्मिक शुल्क के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 20. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थगित/रद्द कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 30 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 21. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 22. बोली प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ने और समझने के लिए बाध्य माना जाएगा। 23. अधिक जानकारी और पूछताछ के लिए, कृपया प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड से, ईमेलः auction@hindujahousingfinance.com पर संपर्क करें। 24. यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 30 (तीस) दिनों का नोटिस भी है।

दिनांकः 21.08.2026, स्थानः लखनऊ — प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

विशेष निर्देश/चेतावनीः बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों/सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे बैक-अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक हो, कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

DM METALLOGIC LTD — ओम मेटालॉजिक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: किला नं. 17, हरफला रोड, ग्राम सिकरी, गोपाल जी मिल्क प्लांट के सामने, बल्लभगढ़, हरियाणा, भारत - 121004

फोन नं.: 0129-2989582 | ई-मेल आईडी: info@ommetallogic.com

CIN: L28113HR2011PLC044569 | वेबसाइट: https://ommetallogic.com

15वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि ओम मेटालॉजिक लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 15वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") मंगलवार, 15 सितंबर, 2026 को सायं 04:00 बजे (IST) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विज़ुअल साधनों ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी। [illegible]

[illegible]

a) रिमोट ई-वोटिंग के प्रारंभ होने की दिनांक एवं समय: शनिवार, 12 सितंबर, 2026 (प्रातः 09:00 बजे IST)

b) रिमोट ई-वोटिंग के समाप्त होने की दिनांक एवं समय: सोमवार, 14 सितंबर, 2026 (सायं 05:00 बजे IST)

c) सोमवार, 14 सितंबर, 2026 को सायं 05:00 बजे के बाद रिमोट ई-वोटिंग को निष्क्रिय कर दिया जाएगा तथा एक बार सदस्य द्वारा किसी संकल्प पर वोट डाल दिए जाने के बाद, सदस्य को बाद में उसमें परिवर्तन करने की अनुमति नहीं होगी।

d) [illegible]

e) जिन सदस्यों के नाम कट-ऑफ तिथि अर्थात् बुधवार, 09 सितंबर, 2026 को सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभकारी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज हैं, केवल वही सदस्य रिमोट ई-वोटिंग या एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के माध्यम से वोटिंग में भाग लेने के हकदार होंगे। [illegible]

f) EVSN: 260820023

g) [illegible] helpdesk.evoting@cdslindia.com [illegible]

h) [illegible]

i) [illegible]

j) [illegible]

k) [illegible]

l) [illegible]

m) [illegible] www.evotingindia.com [illegible] helpdesk.evoting@cdslindia.com [illegible] pravin.cm@skylinerta.com [illegible] info@ommetallogic.com पर संपर्क कर सकते हैं।

n) [illegible] helpdesk.evoting@cdslindia.com [illegible] 1800 2109 911 पर कॉल किया जा सकता है।

o) अधिनियम की धारा 91 को कंपनीज (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 10 तथा अधिनियम एवं सूचीबद्धता विनियमों के अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हों, के साथ पठित, के अनुसार, कंपनी की 15वीं एजीएम के उद्देश्य से सदस्यों का रजिस्टर एवं शेयर हस्तांतरण पुस्तिकाएं बुधवार, 09 सितंबर, 2026 से मंगलवार, 15 सितंबर, 2026 तक (दोनों दिन सम्मिलित) बंद रहेंगी।

ओम मेटालॉजिक लिमिटेड के लिए
हस्ता./-
प्राची गुप्ता
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
M. No. A71366

दिनांक: 21 अगस्त, 2026
स्थान: फरीदाबाद

HeroHousing Finance — हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 09, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057, दूरभाष : 011 49267000, टोल फ्री नं. : 1800 212 8800, ई-मेल : customer.care@herohfl.com वेबसाइट : www.herohousingfinance.com | सीआईएन : U65192DL2016PLC30148

सम्पर्क पता : [illegible]

माँग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") की धारा 13(2) के तहत।

[illegible]

ऋण खाता सं.	दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) का नाम	निम्नलिखित तिथि तक कुल बकाया देय रु.	माँग सूचना की तिथि एनपीए तिथि
HHFJAPHOU22000022400	प्रिया सिंह, श्रवण कुमार सिंह	रु. 15,02,948/- 13 अगस्त 2026 तिथि तक	04.08.2026
प्रतिभूत आस्ति/अचल सम्पत्ति/बंधक सम्पत्ति का विवरण: [illegible]			
HHFLUCLAP21000018379	विपिन श्रीवास्तव, सपना श्रीवास्तव, बलजीत लाल श्रीवास्तव	रु. 27,32,602/- 13 अगस्त 2026 तक	04.08.2026
प्रतिभूत आस्ति/अचल सम्पत्ति/बंधक सम्पत्ति का विवरण: [illegible]			
HHFLTNLAP23000032112	रमेश चंद चौधरी के कानूनी वारिस, पावना चौधरी, निधि कुमारी	रु. 3,18,121/- 11 अगस्त 2026 तक	05.07.2026
प्रतिभूत आस्ति/अचल सम्पत्ति/बंधक सम्पत्ति का विवरण: [illegible] दक्षिण: प्लॉट नंबर 1274 / ए।			

*तथा उपर्युक्त सम्बन्धित मांग सूचना में अधिक स्पष्ट वर्णित के अनुसार भावी ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागतें, भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक उपगमित प्रभार आदि। यदि कथित दायित्वधारी उपर्युक्त के अनुसार एचएचएफएल को भुगतान करने में असफल होंगे, तो एचएचएफएल लागतों तथा परिणामों के लिए कथित दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के पूर्ण जोखिम पर कथित अधिनियम की धारा 13(4) तथा प्रयोज्य नियमों के तहत उपर्युक्त प्रतिभूत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) के विरुद्ध कार्यवाही करेगा। कथित दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) को एचएचएफएल की पूर्व लिखित अनुमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से उपर्युक्त प्रतिभूत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति का हस्तांतरण करने से निषिद्ध किया जाता है। कोई व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत निर्मित नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन या उल्लंघन करने का प्रयास करता है तो वह अधिनियम के तहत प्रावधानित जेल तथा/जुर्माने के लिए उत्तरदायी होगा।

तिथि : 21.08.2026 — ह./- अधिकृत प्राधिकारी
स्थान : लखनऊ — कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

GRIHUM गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 6वीं मंजिल, बी-बिल्डिंग, गंगा ट्रूनो, लोहेगांव, पुणे, महाराष्ट्र-411014. शाखा कार्यालय इकाईः पहली मंजिल, पीछे की ओर, 154-ए, 'ए स्क्वैयर बिल्डिंग', सिविल लाइन्स, बरेली, उ.प्र.-243001

ई-नीलामी - बिक्री सूचना

(सरफैसी अधिनियम के अंतर्गत प्रतिभूत अचल परिसम्पत्ति की बिक्री)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('अधिनियम') के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारकों/सह-ऋणधारकों/गारन्टरों को सूचित किया जाता है कि गृहम हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड (पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड (अधिनियम के अनुसार इसके पश्चात 'प्रतिभूत लेनदार' संदर्भित) के पास गिरवी नीचे वर्णित सम्पत्ति जिसका अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना के अनुसार प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत कम्पनी के संबंधित प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा किया गया था। प्रतिभूत आस्ति की बिक्री ई-नीलामी के माध्यम से **'जैसा है जहां है', 'जो है यही है' तथा 'जो कुछ भी है वहीं है'** आधार पर 22.09.2026 को की जायेगी। एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइटः **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया जीएचएफएल/प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी **www.grihumhousing.com** पर दिए गए लिंक को देखें।

क्र. सं.	प्रस्ताव सं. ग्राहक का नाम (A)	मांग सूचना की तिथि तथा बकाया राशि (B)	कब्जे की प्रकृति {C}	सम्पत्ति का विवरण (D)	आरक्षित मूल्य (E)	ईएमडी (आरपी का 10%) (F)	ईएमडी जमा करने की तिथि (G)	संविदा वृद्धि (H)	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय (I)	नीलामी की तिथि एवं समय (J)	ज्ञात ऋण भार/कोर्ट के मामले, यदि कोई हो, (K)
1	ऋण संख्या HM0100H18100235 मोहम्मद अली (कर्जदार) कैसर अली (सह-कर्जदार) मुनिजा	नोटिस की तिथिः 08-08-2025 कुल बकायाः रु. 16,22,587/- (रुपये सोलह लाख बाईस हजार पाँच सौ सत्तासी मात्र) जो 08-08-2025 को देय है, साथ ही वसूली तक 18.35% सालाना की दर से ब्याज।	भौतिक	खसरा नंबर 191, 192, 193, नगरिया परीक्षित, तहसील और ज़िला बरेली में स्थित घर का समस्त भाग। कुल क्षेत्रफल 313.54 वर्ग मीटर। सीमाएँः- पूर्व- 15 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- गुप्ता जी की जमीन, उत्तर- रास्ता और दूसरों की जमीन, दक्षिण- एमपी सिंह का प्लॉट।	रु. 75,00,809.00 (रुपये पचहत्तर लाख आठ सौ नौ मात्र)	रु. 7,50,080.90 (रुपये सात लाख पचास हजार अस्सी और नब्बे पैसे मात्र)	21-09-2026 को 5 बजे अप. तक	10,000/-	16-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-4 बजे अप.)	22-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-2 बजे अप.)	निल
2	ऋण संख्या HL00055100000005047230 रीतिमा त्रिपाठी (कर्जदार) राकेश त्रिपाठी (सह-कर्जदार)	नोटिस की तिथिः 11-05-2026 कुल बकायाः रु. 6,70,896/- (रुपये छह लाख सत्तर हजार आठ सौ छियानवे मात्र) जो 11-05-2026 को देय है, साथ ही वसूली तक 16.6% सालाना की दर से ब्याज।	भौतिक	मौजा लसमाडा, परगना भदोही, तहसील औराई, ज़िला भदोही में स्थित आराजी नंबर 259 (क्षेत्रफल 4080 वर्ग फुट) का पूरा हिस्सा। सीमाएँ (बिक्री समझौते के अनुसार):- पूर्व - जीत लाल की जमीन, पश्चिम - अन्य व्यक्ति की जमीन, उत्तर - 10 फीट चौड़ी कच्ची सड़क/बदुन देवनाथ तिवारी, दक्षिण - प्रभुनाथ की जमीन।	रु. 14,28,000.00 (रुपये चौदह लाख अट्ठाइस हजार मात्र)	रु. 1,42,800.00 (रुपये एक लाख बयालीस हजार आठ सौ मात्र)	21-09-2026 को 5 बजे अप. तक	10,000/-	16-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-4 बजे अप.)	22-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-2 बजे अप.)	निल
3	ऋण संख्या HL00671100000005027562 शानू सोमन्नवर अली (कर्जदार) नेहावो शानू (सह-कर्जदार)	नोटिस की तिथिः 11-05-2026 कुल बकायाः रु. 12,77,337/- (रुपये बारह लाख सतहत्तर हजार तीन सौ सैंतीस मात्र) जो 11-05-2026 को देय है, साथ ही वसूली तक 15.6% सालाना की दर से ब्याज।	भौतिक	मौजा जयंतपुर पश्चिमी, तहसील और ज़िला मुरादाबाद में स्थित प्लॉट खसरा नंबर 258 (क्षेत्रफल 47.51 वर्ग मीटर) का पूरा हिस्सा। सम्पत्ति की सीमाएँः पूर्व - मुस्तकीम की सम्पत्ति, पश्चिम - अन्य व्यक्ति की सम्पत्ति, उत्तर - सलमान की सम्पत्ति, दक्षिण - 12 फीट चौड़ी सड़क।	रु. 4,75,071.00 (रुपये चार लाख पचहत्तर हजार इकहत्तर मात्र)	रु. 47,507.10 (रुपये सैंतालीस हजार पाँच सौ सात और दस पैसे मात्र)	21-09-2026 को 5 बजे अप. तक	10,000/-	16-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-4 बजे अप.)	22-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-2 बजे अप.)	निल
4	ऋण संख्या HL00704200000005055366 सृष्टि मिश्रा (कर्जदार) मोहित मिश्रा (सह-कर्जदार)	नोटिस की तिथिः 09-03-2026 कुल बकायाः रु. 22,43,454/- (रुपये बाईस लाख तैंतालीस हजार चार सौ चौवन मात्र) जो 09-03-2026 को देय है, साथ ही वसूली तक 11.5% सालाना की दर से ब्याज।	भौतिक	गाँव- दाउदनगर, वार्ड- फैजुल्लागंज, तहसील और ज़िला- लखनऊ में स्थित प्लॉट नंबर-11 ए (खसरा नंबर-16 का हिस्सा, क्षेत्रफल-1000 वर्ग फुट) का पूरा हिस्सा। प्लॉट की सीमाएँः पूर्वः प्लॉट नंबर-10 सी, पश्चिमः 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तरः प्लॉट नंबर-11 बी, दक्षिणः 20 फीट चौड़ी सड़क।	रु. 25,37,500.00 (रुपये पच्चीस लाख सैंतीस हजार पाँच सौ मात्र)	रु. 2,53,750.00 (रुपये दो लाख तिरपन हजार सात सौ पचास मात्र)	21-09-2026 को 5 बजे अप. तक	10,000/-	16-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-4 बजे अप.)	22-09-2026 (11 बजे पूर्वा.-2 बजे अप.)	निल

इच्छुक बोलीदाताओं से आग्रह है कि शाखा में जाकर नीलामी की संपत्ति निरीक्षण करें तथा प्रभारों, अधिभारों की जानकारी प्राप्त करें। क्रेता अपने स्वयं की पूछताछ करें तथा अतिरिक्त प्रभारों, अधिभारों तथा सभी दृष्टियों पर किसी भी तृतीय पार्टी के हितों की जांच कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। सभी सांविधिक बकाए जैसे संपत्ति कर, बिजली/पानी के बकाये तथा संपत्ति से जुड़ी अन्य बकाए, यदि कोई हो, का भुगतान सफल बोलीदाता को ही करना होगा।

इच्छुक बोलीदाताओं को अग्रिम में पोर्टल पर अपना पंजीकरण कराना होगा तथा लागिन आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा जिसे नीलामी सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पता : प्लॉट नं. 68, तीसरी मंजिल, गुरुग्राम, हरियाणा-122003, हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124, 25, 26, सपोर्ट ई-मेल आईडी : **Support@bankeauctions.com** सम्पर्क व्यक्ति : धरनी पी, ई-मेल आईडी : **dharni.p@c1india.com** संपर्क नं. 9948182222 से अनिवार्य है। कृपया ध्यान रहे कि संभावित बोलीदाता केवल उन्हीं से ही ई-नीलामी पर ऑन लाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को कॉलम(ऋ) के अनुसार ''गृहम हाउसिंग फाइनांस लि.-ऑक्शन प्रोसीड्स खाता'', बैंक आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, खाता नं. 091551000028 तथा आईएफएससी कोडः **ICIC0000915**, आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, पंचशील टेक पार्क, गणपति चौक के पास, 43/44 विमान नगर-411014 की खाता में किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक से आहरित एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारा धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) की राशि कॉलम (जी) में उल्लिखित तिथि तक जमा करनी होगी तथा **https://www.bankeauctions.com** पर अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा सेवा प्रदाता से निशुल्क यूजर आईडी एवं पास्वर्ड प्राप्त करना होगा तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करना होगा। वेबसाइट पर पंजीकरण के बाद इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को अधोलिखित दस्तावेजों प्रतियों को अपलोड, ईमेल करना होगा तथा स्वप्रमाणित हार्ड कॉपी पताः पहली मंजिल, पीछे की ओर, 154-ए, 'ए स्क्वैयर बिल्डिंग', सिविल लाइन्स, बरेली, उ.प्र.-243001, मोबाइल नंबर +91 8281138143 ई-मेल आईडी : **p.adith@grihumhousing.com** पर भेजना होगा।

ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों पर अधिक जानकारी के लिए कृपया **https://www.bankeauctions.com** तथा **www.grihumhousing.com** पर जाएं।

इस नोटिस को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम-2002 के नियम 8(6) के तहत कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को 30 (तीस) दिनों का नोटिस माना जाए।

नोटः किसी भी मामले में अगर स्थानीय भाषा के प्रकाशन और अंग्रेजी अखबार के प्रकाशन की विषय-सामग्री में कोई अंतर है, तो फाइनेंशियल एक्सप्रेस में छपे अंग्रेजी अखबार की विषय-सामग्री ही मान्य होगी।

दिनांकः 21.08.2026, स्थानः उत्तर प्रदेश — हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड